

# I. 사업추진 방향

## 1. 2022년도 사업목표

- 목표 : 위기 극복과 혁신으로 국민 신뢰를 높이는 국토정책 연구
- 인구감소 대응 및 지역활성화를 위한 균형국토 연구 강화
- 탄소중립과 기후위기에 대응하는 건강하고 안전한 지속가능국토 연구 촉진
- 양극화 방지 및 격차해소를 위한 포용국토 연구 고도화

## 2. 연구사업 운영방향

- 사회·경제적 여건변화에 대비하는 새로운 국토 및 지역 정책연구 강화
  - 뉴노멀 시대의 새로운 국토 및 지역연구 분야 마련
  - 지역중심의 정책추진을 위한 종합적 연구 강화
  - 4차 산업혁명 시대를 선도하는 지역경제·산업입지 분야 연구 추진
- 사회·경제 위기에 강한 신성장형 도시 육성 연구 추진
  - 경쟁력있는 지방 강소도시 육성 정책 개발
  - 원도심 기능 회복을 위한 맞춤형 도시관리 정책 개발
  - 지역주도형 정비-재생 연계형 노후주거지 관리방안 마련
- 기후변화에 대응하는 안전하고 지속가능한 국토관리 실현방안 제시
  - 탄소중립의 지역별 실현을 위한 지원 및 관리정책 개발
  - 자연적·사회적 안전관리기반 강화방안 제시
  - 국토자원의 가치제고와 활용을 통한 지속가능한 균형국토 조성방안 제시
- 포스트 코로나 시대를 맞이하는 토지주택정책 연구의 새로운 도전과 모색
  - 사회구조변화에 대응하는 토지주택정책 이슈 개발과 정책 방향 마련
  - 사회이동성과 공공성 회복을 뒷받침하는 토지정책 연구 강화
  - 주거취약계층을 위한 주거정책 틀 마련과 정책 실현 뒷받침 강화

□ 건설산업 미래혁신을 위한 정책연구

- 고부가가치 건설산업 육성 및 혁신전략
- 투자개발 해외사업 혁신전략 제시
- 다양하고 효율적인 민간투자방안 제시

□ 균형발전과 안전하고 스마트한 국토인프라 정책 연구

- 안전하고 편리한 인프라 환경 조성을 위한 빅데이터 기반 연구 수행
- 국토 균형발전을 도모하는 포용적 투자평가체계 구축
- 탄소중립, 자율주행 및 물류수송을 지원하는 스마트인프라 연구

□ 디지털트윈 기반 스마트국토 및 공간정보 융복합 정책 선도

- 지능형 국토관리를 위한 디지털트윈 및 스마트시티 융복합 연구
- 데이터 기반의 사회문제해결을 위한 공간정보 융복합 정책 연구
- 디지털 전환 지원을 위한 공간정보 네트워크 확대

□ 국제협력 여건변화에 능동대응하는 국토·도시 ODA 모형 개발

- 포스트 코로나시대 언택트 국토·도시 연수 플랫폼 개발 운영
- 수요 맞춤형 국토·도시 ODA 모형 개발을 통한 계획 실천력 제고
- 국제기구와의 포괄적 협력을 통한 개도국 국토·도시 ODA 사업 활성화

□ 국토 균형발전을 위한 실천전략 연구 확대

- 한반도 균형발전을 위한 남북접경지역 연구
- 동북아지역의 지속가능한 동반발전을 위한 협력방안 연구
- 신남방 및 신북방 경제협력 강화를 위한 국토·인프라 협력 연구

□ 부동산 문제 해결과 시장안정에 기여하는 정책제안 강화

- 부동산가격의 변동성 축소를 위한 정책방안 제안
- 계층간 주거 불평등과 거주 불안 해소를 위한 정책 개발
- 부동산시장 현안에 대한 조기 대응과 정책지원 강화