

# 출장 결과 보고서

기 간: 2026. 01. 06. ~ 2026. 01. 13.

출장지: 라오스(비엔티안)

출장자: 서기환, 이세원, 안정호, 임룡혁

# I. 출장개요

- 1. 출 장 지: 라오스 비엔티안
- 2. 출장기간: 2026. 01. 06. (화) ~ 2026. 01. 13. (화)
- 3. 출 장 자

소속	직급	성명
국토연구원	연구위원(PM)	서기환
국토연구원	부연구위원	이세원
국토연구원	책임연구원	안정호
국토연구원	연구원	임룡혁

## 4. 출장목적

- 해외건설협회와 계약하여 수행하고 있는 「라오스 도시 및 공간정보 활용을 위한 도시계획정보 플랫폼 구축 사업(2차년도)」의 현지 중간보고, 기초선 조사 마무리, 현지 최종보고 준비를 위한 업무 수행
  
- 라오스 주택·도시계획과
  - 현지 중간보고 진행
  - 기초선 조사 마무리
  - 현지 최종보고 관련 일정 협의
  
- 비엔티안 공공사업교통과
  - 기초선 조사 마무리
  - 현지 최종보고 관련 일정 협의
  
- 농림환경부 토지국(DoL)
  - LUIS 사용 현황 확인
  - UPIP 데이터 연계 방안 논의
  
- 총리실 국립지리국(NGD)
  - UPIP 사업 소개 및 데이터 연계에 필요한 사항 협의
  - 국립지리국 보유 수치지형도 협조 요청으로 UPIP의 기본 데이터베이스 보완

## II. 출장일정

일정 (요일)	출발 지	도착 지	업무수행내용	접촉인물 (직책포함)
1월 6일 (화)	인천	비엔 티안	(오후) (19:15) 인천 출발(GMT+9:00) (오후) (23:15) 비엔티안 도착(GMT+7:00)	
1월 7일 (수)	비엔티안	(오전) 연구진 미팅 - 출장 일정 확인 및 주요 검토 내용 논의 - 기초선 설문 조사 방법 및 내용 확인	(오후) 비엔티안 공공사업교통과(DWPT) 업무협의회 - 기초선 조사 내용 전달 - 구축 데이터베이스 확인	정도UIT 신지연 대리, 김영욱 사원, 이예빈 사원
		(오전) 주택·도시계획국 (DHUP) 업무협의회 - 기초선 설문 조사 진행 - 구축 데이터베이스 확인 - NGD DB 연계 협조 요청 - 2차 연도 현지 준공보고회 대비 협의	(오후) 총리실 국립지리국(NGD) 업무협의회 - UPIP 사업 수행을 위한 NGD 보유 데이터 활용 및 수수료 면제 방안 협의 - 데이터 공유를 위한 행정 절차 논의	Mr. PHOTHISANE(부과장), Mr. BANETHONGSAY(담당관), Mr. PHANTHAVONG(담당관), Mr. PHENGSENGSAY(부과장), Ms. SAYYASAN(담당관)
1월 8일 (목)	비엔티안	(오전) 주택·도시계획국 (DHUP) 업무협의회 - 기초선 설문 조사 진행 - 구축 데이터베이스 확인 - NGD DB 연계 협조 요청 - 2차 연도 현지 준공보고회 대비 협의	(오후) 총리실 국립지리국(NGD) 업무협의회 - UPIP 사업 수행을 위한 NGD 보유 데이터 활용 및 수수료 면제 방안 협의 - 데이터 공유를 위한 행정 절차 논의	Mr. HANEPHOM(사업 조정관), Mr. THAOPHIALOUANG(실무자), Mr. PHENGSAVALA(실무자)
		(오전) 주택·도시계획국 (DHUP) 업무협의회 - 신임 국장 상견례 및 현지 중간보고 진행 - 2차 초청 연수 일정 공유 - 후속 사업 발굴을 위한 논의	(오후) 농림환경부 토지국(DoL) 업무협의회 - LUIS 및 LLR 시스템 연계 가능성 및 데이터 확보 방안 논의 - UPIP 시스템 구축에 필요한 구체적인 데이터 목록 공유 및 협조 요청 - 라오스 행정 조직 개편에 따른 업무 현황 및 담당 부서 파악	Mrs. CHANGAKHAM(부과장), Mr. CHANTHAVONG(부과장), Ms. PAVONGVIENCKHAM(부과장), Ms. LOKHAMYONG(기술과장)
1월 9일 (금)	비엔티안	(오전) 주택·도시계획국 (DHUP) 업무협의회 - 신임 국장 상견례 및 현지 중간보고 진행 - 2차 초청 연수 일정 공유 - 후속 사업 발굴을 위한 논의	(오후) 농림환경부 토지국(DoL) 업무협의회 - LUIS 및 LLR 시스템 연계 가능성 및 데이터 확보 방안 논의 - UPIP 시스템 구축에 필요한 구체적인 데이터 목록 공유 및 협조 요청 - 라오스 행정 조직 개편에 따른 업무 현황 및 담당 부서 파악	Dr. ONNAVONG(국장), Mr. MYVAPADITH(부과장), Mr. HANEPHOM(사업 조정관), Mr. THAOPHIALOUANG(실무자), Mr. PHENGSAVALA(실무자)
		(오전) 주택·도시계획국 (DHUP) 업무협의회 - 신임 국장 상견례 및 현지 중간보고 진행 - 2차 초청 연수 일정 공유 - 후속 사업 발굴을 위한 논의	(오후) 농림환경부 토지국(DoL) 업무협의회 - LUIS 및 LLR 시스템 연계 가능성 및 데이터 확보 방안 논의 - UPIP 시스템 구축에 필요한 구체적인 데이터 목록 공유 및 협조 요청 - 라오스 행정 조직 개편에 따른 업무 현황 및 담당 부서 파악	Mr. BOUSSABA(부과장), Mr. LITHAVONG(실무자)

1월 10일 (토)	비엔티안		2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검 - 2차 연도 현지 준공보고회의 성공적인 개최를 위한 장소 선정	Ms. SIRIPAPHANH(이벤트 홀 담당자)
1월 11일 (일)			(오전) 2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검 - 2차 연도 현지 준공보고회의 성공적인 개최를 위한 장소 선정	Ms. SADAKHOM(이벤트 홀 담당자)
			(오후) 2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검 - 2차 연도 현지 준공보고회의 성공적인 개최를 위한 장소 선정	Ms. KHOUNSOMBATH(이벤트 홀 담당자)
1월 12일 (월)	비엔티안		(오전) 연구진 Wrap-up 미팅 - 출장 자료 공유 및 정리 - 2월 현지 준공 보고 대비 상황 공유 및 향후 계획 정리 - 준공 보고 장소 계약	정도UIT 신지연(대리), 이예빈(사원)
			(오후) 정리 및 공항 이동	
1월 13일 (화)	비엔 티안	인천	(01:05) 비엔티안 출발(GMT+7:00) (07:35) 인천 도착(GMT+9:00)	

### Ⅲ. 수행사항

#### 1. 연구진 미팅

##### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 07. (수) 10:00 (GMT+7) / 비엔티안 시내
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (3명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원

##### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 출장 일정 확인 및 주요 검토 내용 논의
  - 기초선 설문 조사 방법 및 내용 확인
- 출장 일정 확인
  - 출장 회의 기관인 DPWT, DHUP, DoL, NGD와 협의한 미팅 일정을 공유
  - 협의회에서 진행할 의제 공유
- 기초선 설문 조사 방법 및 내용 확인
  - DPWT와 DHUP에서 진행할 기초선 설문 조사 내용을 확인



연구진 미팅

## 2. 비엔티안 공공사업교통과(DPWT) 업무협의회

### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 07. (수) 14:00 (GMT+7) / 비엔티안 DPWT 회의실
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (3명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원
통역사 (1명)	김영태	통역사	
라오스	비엔티안 DPWT (5명)	Mr. Sonepaseuth PHOTHISANE	부과장
		Mr. Vientihane BANETHONGSAY	담당관
		Mr. Sinthanou PHANTHAVONG	담당관
		Mr. Aliyasack PHENGSENGSAY	부과장
		Ms. Thiphavanh SAYYASAN	담당관

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 기초선 설문 조사 진행
  - 구축 데이터베이스 확인
- 기초선 설문 조사
  - 본 프로젝트의 결과물에 따른 건축물 인허가 업무효율성 개선을 파악하기 위해 진행함
  - 인적, 시간적 비용을 조사하고 프로젝트 완성 시 변화를 파악하고자 함
  - 준비한 설문조사지 전달
- 구축 데이터베이스 확인
  - 구축 예정 DB 목록 전달
  - 목록 확인서 DPWT 업무 담당자 사인 요청



비엔티안 공공사업교통과(DPWT) 업무협의회

### 3. 주택·도시계획과(DHUP) 업무협의회

#### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 08. (목) 10:00 (GMT+7) / DHUP 회의실
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (2명)	신지연	대리
		이예빈	사원
	통역사 (1명)	김영태	통역사
라오스	DHUP (3명)	Mr. Souksavanh HANEPHOM	사업 담당관
		Mr. Souay THAOPHIALOUANG	실무자
		Mr. Phavisak PHENGSAVALA	실무자

#### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 기초선 설문 조사 진행
  - 구축 데이터베이스 확인
  - NGD DB 연계 협조 요청
  - 2차 연도 현지 준공보고회 대비 협의
- 기초선 설문 조사 진행
  - 본 프로젝트의 결과물에 따른 도시계획 업무효율성 개선을 파악하기 위해 진행함
  - 인적, 시간적 비용을 조사하고 프로젝트 완성 시 변화를 파악하고자 함
  - 준비한 설문조사지 전달
- 구축 데이터베이스 확인
  - 구축 예정 DB 목록 전달
  - 목록 확인서 DHUP 업무 담당자 사인 요청
- NGD DB 연계 협조 요청
  - NGD가 보유한 DB는 코아카 ODA의 일환으로 2017년에 구축 완료한 항공사진과 수치 지형도 DB이며, NGD에서 유상(수수료)으로 DB 구매를 요구하고 있어 무상으로 제공해 줄 것을 요청하기 위함임
  - 이를 위해 DHUP의 NGD 미팅 동행을 요청하고, 추후 NGD에 관련 공문 시행도 요청

- 2차 연도 현지 준공보고회 대비 협의
  - 2월 현지 준공보고회 참여 기관과 인원 확인을 요청함
  - DHUP에 따르면 토지국, APA, 국립대학교, NGD 등을 포함해서 라오스 측에서 50명 이하의 인원이 참석할 것으로 예상함
  - 장관 또는 차관이 참석할 것으로 예상되며, 회의 의제로 관계 부처와의 데이터 연개부분이 논의될 수 있도록 의제 준비를 요청받음
  - 준공보고회는 발표를 짧게하고, 토론 중심으로 진행하는 것으로 협의



주택·도시계획과(DHUP) 업무협의회

#### 4. 국립지리국(NGD) 업무협의회

##### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 08. (목) 14:00 (GMT+7) / NGD 회의실
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (2명)	신지연	대리
		이예빈	사원
	통역사 (1명)	김영태	통역사
라오스	NGD (4명)	Mrs. Imphone CHANNGAKHAM	부국장
		Mr. Soulend CHANTHAVONG	부국장
		Ms. Bounxou PAVONGVIENGKHAM	행정과 부과장
		Ms. Khamvanh LOKHAMYONG	지형공간정보 기술과장

##### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - UPIP 사업 수행을 위한 NGD 보유 데이터 활용 및 수수료 면제 요청
  - 데이터 공유를 위한 행정 절차 등 협의
- UPIP 사업 데이터 활용 및 수수료 면제 요청
  - UPIP 사업의 성공적 추진을 위해 NGD 보유 수치지도 연계 필요성 강조
  - 데이터의 가치 극대화 와 라오스 국가 발전을 위해 정부 데이터의 무상 배포 및 MPWT 제안 혹은 '데이터 맞교환' 방식 제안
- 데이터 공유를 위한 행정 절차
  - NGD 데이터 활용을 위해 원칙적으로 수수료를 징수하나, DHUP 명의의 공식 공문 접수 시 수수료 감면 및 데이터 교환 가능성을 긍정적으로 검토하기로 함
  - 총리실 보고 등 행정 소요 시간을 고려하여 2월 말 예정된 현지 준공보고회 이전에 공식 공문을 우선 발송하기로 협의



국가지리정보국(NGD) 업무협의회

## 5. 주택·도시계획화(DHUP) 업무협의회

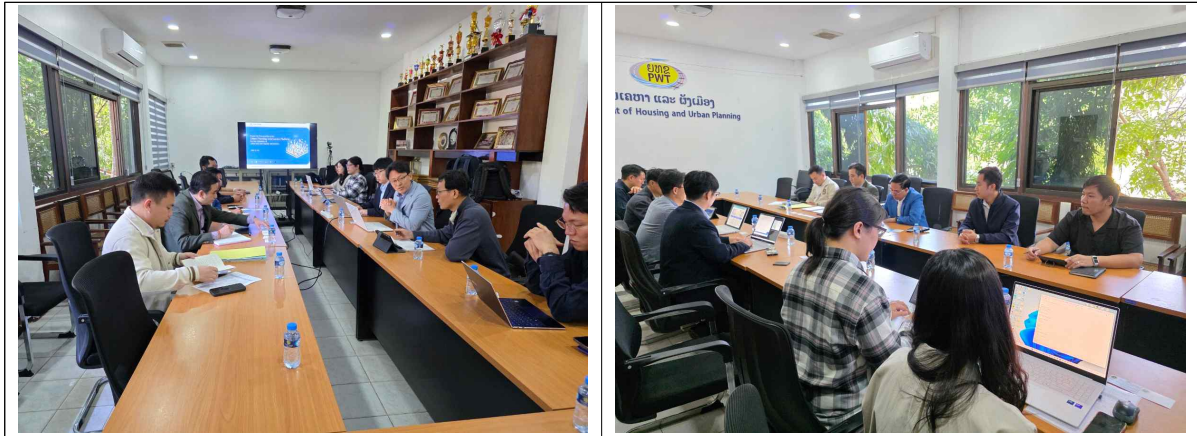
### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 09. (금) 10:00 (GMT+7) / DHUP 회의실
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (3명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원
통역사 (1명)	김영태	통역사	
라오스	DHUP (5명)	Dr. Bounta ONNAVONG	국장
		Mr. Nalongxay MYVAPADITH	부국장
		Mr. Souksavanh HANEPHOM	사업 담당관
		Mr. Souay THAOPHIALOUANG	실무자
		Mr. Phavisak PHENGSAVALA	실무자

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 신임 국장 상견례 및 2차년도 현지 중간보고 수행
  - 2차 연도 초청 연수를 비롯한 향후 일정 공유
  - 후속 사업 발굴 등 논의
- 신임 국장 상견례 및 본 현지 중간보고 진행
  - 신임 국장(Dr. ONNAVONG) 부임에 따른 수행기관(국토연구원, 정도UIT) 상견례
  - 본 사업의 현지 중간보고 및 향후 과업 수행을 위한 협조 요청
  - 라오스 MPWT 내 위원회 구성을 통한 행정 지원 및 2027년 종료 시까지의 협력 약속
- 초청 연수 인원 조정 요청
  - 신임 국장은 DHUP 외 법률 개정 관련 인원 등을 연수 대상에 포함해 달라고 요청
  - 예산 가용 범위 내에서 인원 추가 가능성 검토하기로 협의
- 후속 사업 발굴 논의
  - 한국의 스마트시티(도시통합정보센터) 분야 등 MPWT 업무와 관련하여 신규 협력 사업 발굴에 관심 표명
  - ODA 사업 기획부터 시행까지 소요 기간(2년)을 고려하여 후속 사업 기획 필요성 공유



주택·도시계획화(DHUP) 업무협의회

## 6. 토지국(DoL) 업무협의회

### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 09. (금) 14:00 (GMT+7) / DoL 회의실
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (3명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원
통역사 (1명)	김영태	통역사	
라오스	DoL (2명)	Mr. Inphanh BOUSSABA	부과장
		Mr. Vibat LITHAVONG	실무자

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - LUIS 및 LLR 시스템 연계 가능성 및 데이터 제공 방식 논의
  - UPIP 시스템 구축에 필요한 구체적 데이터 목록 공유 및 협조 요청
  - 라오스 행정 조직 개편에 따른 업무 현황 및 담당 부서 파악
- LUIS 및 LLR 시스템 현황과 연계 방향
  - LaoLandReg(LLR)은 고도화 작업 중으로 다음 주 업데이트 완료 예정 (약 160만 필지 데이터 보유)
  - LUIS는 GIZ 지원으로 업데이트 중이나 현재 시스템 상태가 다소 불안정함
  - 기술적으로 시스템 간 직접 연계는 어려우나, DB 연계 방식은 추가 검토 진행
- 데이터 제공 범위 및 요청 항목
  - 비엔티안시 데이터를 우선으로 하되, 향후 시스템 확장을 고려하여 전국 단위의 데이터 제공 요청
  - 주요 요청 항목: Parcel(필지) 데이터(shp 형식), LPIS 보유 지가(Land Price) 데이터
  - 실시간 연계의 대안으로 일회성 데이터베이스 공유를 통한 데이터 확보 제안
- 유관 부처 협의 및 행정 조직 개편 현황
  - 데이터 공유 및 연계 확정을 위해 DHUP(주택도시국) 및 시스템 개발 주체인 GIZ와 사전 논의 필요

- 라오스 행정 개편(환경부 · 농림부 통합)으로 2025년 11월 LUIS 전담 부서가 신설되었으며 사무실 이전 완료
- 2026년 2월말 중간 보고회 전 실무자 간 사전 협의를 통해 데이터 공유에 관한 세부 실행 방안 구체화 예정



토지국(DoL) 업무협의회

## 7. 2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검

### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 10. (토) 10:00 (GMT+7) / 비엔티안 시내 크라운 플라자 호텔
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (3명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원
통역사 (1명)	김영태	통역사	
라오스	크라운 플라자 호텔 (1명)	Ms. Narathip SIRIPAPHANH	이벤트 홀 담당자

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 2차 연도 현지 준공보고회의 개최를 위한 장소 섭외
  - 행사장 후보지 실사 및 운영 여건 확인



2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검

## 8. 2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검

### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 11. (일) 10:00 (GMT+7) / 비엔티안 시내 라오 플라자 호텔
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (3명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원
통역사 (1명)	김영태	통역사	
라오스	라오 플라자 호텔 (1명)	Ms. Viengsavanh SADAKHOM	이벤트 홀 담당자

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 2차 연도 현지 준공보고회의 개최를 위한 장소 섭외
  - 행사장 후보지 실사 및 운영 여건 확인



2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검

## 9. 2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검

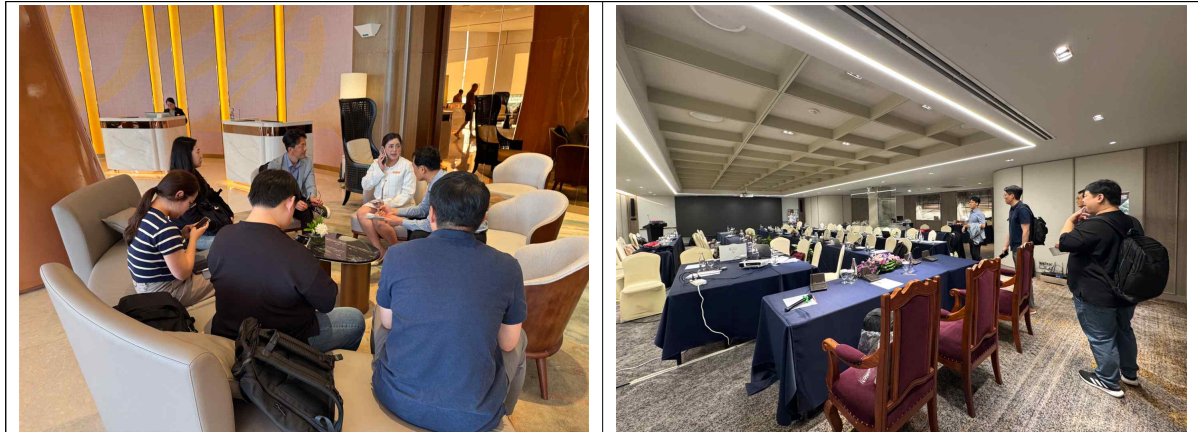
### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 11. (일) 14:00 (GMT+7) / 비엔티안 시내 아마리 호텔
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (4명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
		임룡혁	연구원
	정도유아이티 (2명)	신지연	대리
		김영욱	사원
		이예빈	사원
통역사 (1명)	김영태	통역사	
라오스	아마리 호텔 (1명)	Ms. Alisa KHOUNSOMBATH	이벤트 홀 담당자

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 2차 연도 현지 준공보고회의 개최를 위한 장소 섭외
  - 행사장 후보지 실사 및 운영 여건 확인
  - 후보군 비교 후 아마리 호텔로 최종 선정 및 계약 체결



2차 연도 현지 준공보고 대비 개최 장소 사전 답사 및 점검

## 10. 연구진 Wrap-up 미팅

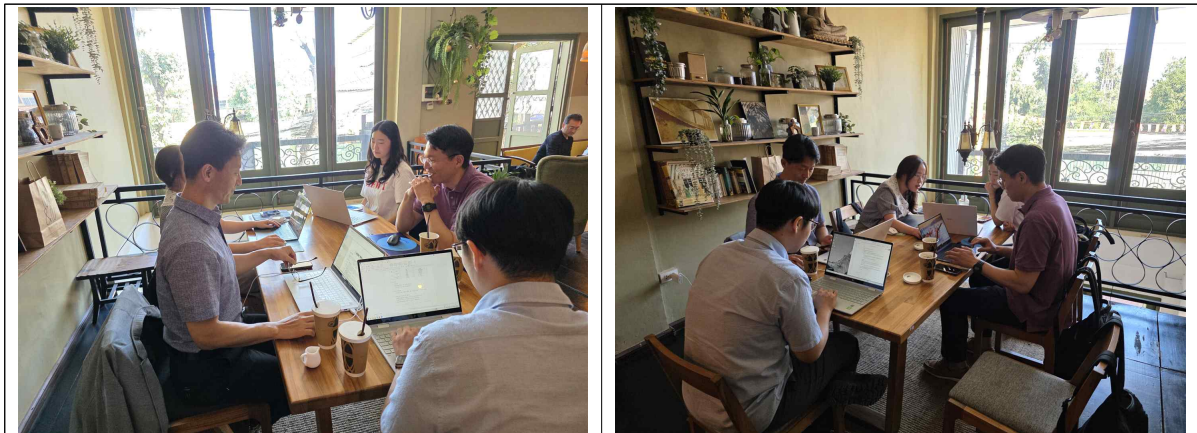
### □ 회의 개요

- (時/所) '26. 01. 12. (월) 10:00 (GMT+7) / 비엔티안 시내
- (참석자)

구분	소속	이름	직위
한국	국토연구원 (3명)	서기환	연구위원(PM)
		이세원	부연구위원
		안정호	책임연구원
	정도유아이티 (2명)	임흥혁	연구원
		신지연	대리
		이예빈	사원

### □ 주요 내용

- 회의 목적
  - 출장 자료 공유 및 정리
  - 2월 현지 준공 보고 대비 향후 일정 협의
- 출장 자료 공유 및 정리
  - DHUP, DoL, NGD 등 주요 기관별 면담 결과 확인된 시스템 연계 및 데이터 구축 관련 요구사항 정리
  - 향후 DHUP에 데이터 연계를 위해 필요한 공문 요청을 위한 세부 사항은 정도UIT와 함께 처리하기로 협의
- 2월 현지 준공 보고 대비 향후 일정 협의
  - 행사장 결정에 따른 예산 집행 계획 점검
  - 보고회 시나리오 및 주요 초청 대상 확정 요청



연구진 Wrap-up 미팅