

국외출장 결과보고서

기 간: 2025.05.28~2025.05.31

출장지: 일본(오사카)

출장자: 김명수, 박천규, 신진욱, 김선홍, 윤채영

I. 출장개요

1. 출 장 지: 일본(오사카)
2. 출장기간: 2025.05.28.~2025.05.31.(3박 4일)
3. 출 장 자

소속	직급	성명	비고
연구부원장실	연구부원장	김명수	3박 4일
주택·부동산연구본부	본부장	박천규	3박 4일
주택·부동산연구본부	부연구위원	신진욱	3박 4일
주택·부동산연구본부	연구원	김선홍	3박 4일
주택·부동산연구본부	연구원	윤채영	3박 4일

4. 출장목적

□ 제30회 한·일 건설경제워크숍 발표 및 토론

- ‘지속가능한 건설산업 발전을 위한 정책’을 주제로, 양국의 건설 및 부동산시장 현황을 공유하고 관련 주제 발표 및 토론 진행했으며, 건설현장 답사 실시
- 특히 국토연구원은 ‘대한민국의 건설경제 현황’과 ‘공공건설사업 입찰 전 사전심사제도의 효과성 평가 및 개선방안’ 발표를 통해 이슈를 공유하고 토론을 진행하여 정책대안 논의

□ 일본건설경제연구소(RICE) 업무협의

- 2026년 한·일 건설경제워크숍 주제, 지역, 개최일정 등 사전 협의
- 교류 활성화, 부동산 정책연구 영역으로 워크숍 논의 주제 확장, 공동 연구 및 사례집 발간 등 한·일 건설경제워크숍 발전 방향 논의

II. 출장일정

일정 (요일)	출발지	도착지	업무수행내용
5월28일(수)	청주	오사카	(10:05) 청주 출발 - 티웨이항공[TW0327] (11:50) 오사카 간사이 공항 도착
	오사카		(15:00) 호텔 체크인 (18:30-20:30) 1차 일본건설경제연구소(RICE) 업무협의 및 리셉션
5월29일(목)	오사카		(09:30-17:00) 발표 및 토론 * 국토연구원 발표주제 (세션 1) Construction Economy in South Korea (세션 3) Pre-Bid Screening Scheme for Public Construction Projects: Assessing Effectiveness and Proposals for Improvement (17:30-20:00) 2차 일본건설경제연구소(RICE) 업무협의
5월30일(금)	오사카		(09:00-10:00) 건설현장 답사 장소 이동 (10:00-11:30) 건설현장 답사 * 인공섬 조성, 목조 건축 등 친환경 건설 현장답사 (2025 오사카 간사이 엑스포 개최지 답사) (12:00-13:00) 점심오찬 (13:00-15:30) 건설현장 답사
5월31일(토)	오사카		(09:00-10:50) 오사카 간사이 공항으로 이동
	오사카	청주	(12:50) 간사이 출발 - 티웨이항공[TW0328] (14:35) 청주 공항 도착

III. 수행사항

1. 1차 일본건설경제연구소(RICE) 업무협약 및 리셉션

□ 개요

- 일시: 2025. 05. 28. (수) 18:30~20:30
- 장소: Hotel Fukuracia Osaka 20th floor
- 목적: 2026년 한·일 건설경제워크숍 주제, 지역, 개최일정 등 사전 협의

□ 참석자

- (국토연구원) 김명수 연구부원장, 박찬규 본부장, 신진욱 부연구위원, 김선홍 연구원, 윤채영 연구원
- (한국건설산업연구원) 최석인 본부장, 전영준 실장, 손태홍 실장, 강서아 과장
- (일본건설경제연구소) Sasaki Motoi President, Kinoshita Shigeru Senior Executive Director, Shibuya Shinichi Executive Research Fellow, Eguchi Hikari Researcher, Onishi Kaho Researcher, Kobayashi Shunsuke Researcher, Morita Toru Researcher
- (통역사) JEON KUMI

□ 주요 내용

<업무협약>

- 일본 건설경제연구소(RICE) 이사장 및 국토연구원 김명수 연구부원장의 환영사, 한국건설산업연구원 최석인 본부장 인사, 양국 기관별 참석자 소개
- 2026년 한·일 건설경제워크숍 주제 발굴 및 개최지역 등 논의



<그림> 1차 업무협약 및 리셉션 (직접촬영, 2025.05.28.)

2. 제30회 한·일 건설경제워크숍

□ 개요

- 일시: 2025. 05. 29. (목) 09:30~17:00
- 장소: Hotel Fukuracia Osaka 2th floor
- 목적: 제30회 한·일 건설경제워크숍 발표 및 토론 진행

□ 참석자

- (국토연구원) 김명수 연구부원장, 박찬규 본부장, 신진욱 부연구위원, 김선홍 연구원, 윤채영 연구원
- (한국건설산업연구원) 최석인 본부장, 전영준 실장, 손태홍 실장, 강서아 과장
- (일본건설경제연구소) Sasaki Motoi President, Kinoshita Shigeru Senior Executive Director, Shibuya Shinichi Executive Research Fellow, Eguchi Hikari Researcher, Onishi Kaho Researcher, Kobayashi Shunsuke Researcher, Morita Toru Researcher
- (통역사) JEON KUMI, LEE HARUMI

□ 주요 내용*

- [세션 1-1] Overview of the Macroeconomy and Construction Industry(RICE)
 - (개요) 일본 건설산업은 자재비 급등, 노동력 부족, 수주 불균형, 자연재해 증가 등의 복합적인 환경변화에 직면하고 있음. 이러한 구조적 변화 속에서, 지속가능한 건설산업 운영을 위한 투자 흐름 이해가 중요한 시점임.
 - (건설투자 전망) 전체 건설투자 규모는 2024년 73.9조 엔, 2025년 74.9조 엔으로 지속 증가할 것으로 전망됨. 특히 공공부문(토목·건축)은 2024년 23.6조 엔(전년 대비 +4.6%), 2025년 24.0조 엔(+1.6%)으로 예측함. 반면, 민간 주택부문은 2024년 79.6조엔에서 2025년 78.9조 엔으로 소폭 감소할 것으로 전망함. 한편 민간 비주거부문은 2024년 17.7조 엔, 2025년 18.3조 엔으로 완만한 증가세를 보일 것으로 분석됨.
 - (주요 건설사 재무분석) 일본 내 매출 상위 40개 건설기업을 대형·중견·중소 규모로 구분하여 매출, 이익률, 판관비 비율 분석을 실시함. 전반적으로 매출의 상승세가 지속되며, 과거 버블기 수준에 근접함. 이는 자재 단가 등 가격상승이 매출 상승을 견인한 것으로 판단됨. 다만, 원가 상승의 영향으로 영업이익률은 하락세를 보이며, 수익성

* 국토연구원은 KRIHS, 한국건설산업연구원은 CERIK, 일본건설경제연구소는 RICE로 표기함

압박으로 이어질 전망이다. 판관비는 전 규모 기업에서 증가 추세를 보이며, 자재비·인건비 등의 제반비용 상승에 따라 판관비 비율도 점진적인 상승세가 지속됨.

○ [세션 1-2] Construction Economy in South Korea(KRIHS)

- (개요) 한국 건설산업은 부동산 경기 침체로 인한 대형 건설사의 연쇄 도산, 인력난 및 고령화, 불법 하도급, 부실시공 등 복합적인 위기에 직면함. 특히 산업재해와 관련한 안전문제가 심각하게 대두되고 있으며, 자재비 상승 및 환경규제 강화로 인해 건설비용 부담이 지속적으로 증가하는 상황임.
- (건설경제 현황) 2024년 GDP는 약 2,298조 원이며, 이 중 건설투자 규모는 297조 원으로 GDP의 약 13%를 차지함. 이는 1990년대 30%에 달했던 비중과 비교할 때 상당한 감소세를 보임. 최근 5년간 GDP 성장률은 평균 2.01%로 둔화되었고, 건설투자의 성장기여도는 평균 -0.10%p로 경제성장률에 대한 기여가 부정적인 흐름을 보임. 건설투자 구성 측면에서 민간부문 비중이 78.8%로 증가한 반면, 공공부문 비중은 감소했으며, 건설유형은 건축 부문이 토목 부문보다 우세한 구조를 보임. 건설업체는 종합과 전문으로 구분되며, 2024년 말 기준 전체 8.6만 개 중 종합은 약 1.9만 개, 전문은 약 6.7만 개로 확인됨. 공공 및 민간 수주금액 대부분이 종합건설업체를 중심으로 이루어지고 있음. 건설업 종사자 중 비정규직 비중 확대와 고령화가 급속히 진행되고 있는 것으로 분석됨. 2020년 이후 건설비용이 가파른 상승세를 보이며, 이는 자재비 상승과 불확실성 확대에 기인한 것으로 해석됨. 일일임금지수도 지속적인 상승세를 보이고 있음. 주요 연구기관들은 공통적으로 2025년 건설투자 위축을 전망하고 있으며, 2026년부터 완만한 회복세가 나타날 것으로 예측됨.
- (부동산시장과 연계) 주택가격은 2018년 이후 급등했다가 2023년 하락기를 지나 현재 안정세에 진입한 것으로 평가됨. 건설경제는 부동산시장과 밀접하게 연동되어 주택시장 호황기에는 건축허가 및 분양 증가로 건설투자가 확대되나, 시장침체 시 미분양 누적과 신규 사업 지연으로 인해 투자가 위축되는 경향이 있음. 특히 한국의 PF 위기는 부동산건설금융 간 연쇄적 위험 전이 구조를 보여주며, 향후 리스크 대응 및 관리를 위한 모니터링의 필요성을 확인함.

○ [세션 1-3] 토론

- (질의, RICE) 한국 건설투자의 GDP 비율 감소 원인과 현재 GDP 성장에 기여하는 주요 산업이 무엇인지 질의함.
- (답변, KRIHS) 한국 건설산업은 성숙기에 접어들어 해외 주요국 사례와 유사하게 GDP 내 비중이 U자 패턴을 보이는 것으로 분석함. 제조업, IT 등 어떤 산업이 경기를 견인하는지 파악하기 위해서는 GDP 내 산업별 비중을 확인해볼 필요가 있으며, 최근

건설투자는 음의 기여를 하고 있음.

- (답변, CERIK) 현재 GDP 성장에 긍정적인 기여를 하는 산업은 대표적으로 IT, 반도체, 바이오 등 7대 첨단산업이 있으며, 각 산업의 비중 변화는 면밀히 살펴볼 필요가 있음.
- (질의, KRIHS) 일본의 건설투자 통계에서 2015년 이후 ‘Private residential construction’이라는 항목이 높은 비중을 차지하는데, 그 배경과 해당 항목의 건설시장 내 역할에 대해 질의함.
- (답변, RICE) 이는 국토교통성에서 2015년부터 새롭게 분류하여 발표하기 시작한 항목임. 새로운 집계를 시작했다는 것은 앞으로 시장에 미치는 영향이 커질 것으로 예측한다는 것을 의미함. 앞으로도 지속적인 모니터링이 필요함.
- (질의, KRIHS) 주택착공 데이터의 범례와 주택의 분류체계가 한국과 상이한데, 해당 분류체계의 형성 배경, 주거유형별 선호도 변화, 관련 정책 등에 대한 추가 논의는 양국의 정책개선 방향을 모색할 수 있을 것으로 기대됨.
- (답변, RICE) ‘House for installment sale’은 기업이 분양 등을 통해 공급하는 주택이고, ‘Own house’는 개인이 자가거주 목적으로 건설하는 주택을 말함. ‘Residence for employees’는 한국의 사택과 비슷한 개념이며, 최근 선호도가 낮아짐. 향후 주택부동산 분야까지 확대하여, 양국의 주택시장 구조 및 주거정책 비교, 공공주택 역할 재정립 등 흥미로운 정책 연구로 발전시킬 수 있을 것으로 기대됨.
- (질의, KRIHS) 건설투자가 2010년 이후로 증가세를 보이는 원인에 대해 질의함.
- (답변, RICE) 2010년 이후로 점진적 증가세를 보였으며, 코로나 이후 폭발적인 수요 급증이 주요 요인으로 작용함. 또한, 당시는 부동산가격 하락기였기 때문에 외국인 투자자의 투자 확대가 이루어짐.
- (질의, CERIK) 건설사의 재무분석을 실시한 점이 인상 깊었으며, 해당 분석을 위한 데이터 구축 방식을 질의함. 또한, 분석결과에서 대형 건설사의 시장 지배력이 상당할 것으로 판단되는데, 이러한 대형기업의 벨류체인 다변화 정도에 대해 질의함.
- (답변, RICE) 해당 데이터는 RICE가 자체적으로 조사 및 구축한 것임. 일반적으로 매출액 데이터는 토목을 기준으로 분석하며, 이번 워크샵 자료에 사용한 데이터만으로는 대형 건설사의 사업 다각화 정도를 파악하기 어려운 부분이 있음. 그룹사를 포함한 것으로 인해 시장 지배력이 과대평가될 수 있어, 세부적인 추가 분석이 필요함.
- (질의, RICE) 부동산시장과의 연쇄적 구조 외에 건설사의 재무상황이 악화된 원인에 대해 질의함.

- (답변, KRIHS) 공사비 상승으로 인한 영업이익 감소, 수주액 자체가 감소하는 현상, 금리 상승 등이 있음.
- (질의, KRIHS) 한국은 건설현장 안전사고 감소를 위해 다양한 정책을 추진 중이며, 일본 정부 및 기업의 소규모 현장 안전관리 사례에 대해 질의함.
- (답변, RICE) 과거 일본도 전체 산업 중 건설산업의 산업재해율이 높았으나, 현재는 다른 산업군과 유사한 수준으로 개선됨. 명확한 정책이나 방침에 대해서는 확인이 필요하나, 행정부에서 여러 지도를 하는 것으로 알고 있음. 예를 들어, 건설업체에 안전 관련 소책자를 배포하고 있음. 각 기업은 특히 현장관리자들의 노력이 큰 것으로 알고 있음. 대규모 현장의 관리 성과가 중소기업 현장에도 영향을 미칠 것으로 판단됨.
- (질의, KRIHS) 일본에서 주거용 건물에 대한 투자는 어떻게 전망하는지 질의함. 또한, 일본에 임대주택의 비율이 높은 것으로 나타났는데, 임대주택 공급 방식에 대해 질의함.
- (답변, RICE) 주택투자 전망에 대해서는 인구감소로 인하여 세대 수 자체는 감소하겠지만, 자재비 등 단가 상승으로 총 투자액은 유지 또는 증가할 수 있음. 일본은 공공 및 민간 임대업체가 존재하며, 전세 제도는 없음. 공공의 목적으로 임대하는 경우가 많으며, 저금리로 주거비를 지원하는 경우가 있음. 하지만 최근 1~2년 사이 금리상승으로 인해 변동금리 적용 세대의 부담이 커지고 있음.
- (질의, RICE) 일본 건설업계의 임금상승은 고령화로 인한 인력부족이 주요 원인인데, 한국의 임금상승 요인은 무엇인지 질의함.
- (답변, KRIHS) 한국도 유사하게 인력부족 상황에 직면해 있음. 또한, 임금 정상화에 대한 사회적 논의로 인해 정책적으로 최저임금 상승 등을 반영하여 임금수준이 지속적으로 상승하고 있음.
- (답변, CERIK) 한국 건설산업은 코로나 시기에 활황기였으나 외국인력의 활용 제한으로 내국인이 투입되면서 임금이 크게 증가했음. 또한, 적정임금제 도입, 주말근무 제한, 처우 개선 등의 정책도 영향을 미침. 다만, 한국의 건설사는 생산성이 충분히 확보된다면 높은 임금은 감내할 수 있다는 인식을 가지고 있어, 임금상승 자체의 문제보다는 인력 투입 대비 효율성(품질 확보, 공기 준수 등) 측면의 문제가 더 큼.
- (질의, RICE) 일본은 투자 규모에 따라 건설사 수가 변동하는데, 한국은 지난 20년간 건설업체의 수가 증가하다가 2024년에 감소하게 된 원인에 대해 질의함.
- (답변, CERIK) 한국은 경기보다 정책의 영향이 큼. 최근 전문건설업체 업종의 통폐합으로 인해 건설업에 포함되지 않는 업종이 생겨 업체 수가 감소함.

○ [세션 2-1] 한국 건설산업의 현황과 과제(CERIK)

- (현황) 한국 잠재경제성장률은 2020년대 초반 2%대에서 지속 하락하여 2040년대는 0%대에 진입할 것으로 전망됨. 2022년까지 건설경기는 호황기였으나, 2023년 이후 위기가 지속되고 있음. 업종별 자금난 중 건설업의 상황이 가장 심각하며, 부실률 증가 속도가 빠름. 특히, 민간 발주 비중이 76%로 확대되면서 외부 충격에 대한 산업의 구조적 취약성이 심화된 반면, 공공 수주 및 SOC 예산은 감소 추세가 이어짐. 2025년 건설수주는 전년 대비 2.2% 증가할 것으로 전망되나, 중장기적 공공 투자 확대가 필요한 상황임.
- (구조적 리스크) 수익성 악화 및 고금리로 인해 부채비율과 차입금 의존도가 상승하고 있으며, 이에 따라 건설산업의 재무구조가 악화되고 있음. 특히 PF금융 부실이 확대되는 가운데, 지방 및 비주거 PF와 관련하여 손실 리스크가 집중되고 있음. 한국 PF구조는 자기자본 비율이 평균 3% 미만으로, 해외 주요국 대비 현저히 낮은 수준임.
- (산업구조 문제) 건설업체 수의 급격한 증가로 인해 산업 왜곡 효과가 발생하며, 다단계 하도급 구조, 낮은 생산성, 사망사고 급증 등 산업구조 전반에 문제가 확인됨. 기술인력의 연령대 불균형, 낮은 근로 만족도 등 문제도 지속됨. 산업 내 뿌리깊은 불공정 관행은 산업 이미지를 악화시키고 자율적인 개선 동력의 결여로 이어지고 있음.
- (산업 재편 방향) 최근 정부는 2024~2025년 건설산업 활성화 대책 및 PF 제도 개선안을 연속 발표하여 관련 제도를 정비하고 규제를 강화하고자 함. CERIK은 건설산업의 재탄생 전략으로 공정, 상생, 융합, 확장, 자율, 혁신을 핵심가치로 선정하여 총 31개 세부과제를 발표함.

○ [세션 2-2] Construction Productivity Analysis(RICE)

- (연구목적) 일본 건설산업은 재해 대응 및 노후 인프라 정비 수요로 인해 일정 수준의 투자 수준은 유지되고 있으나, 기술인력의 고령화 및 절대적 인력 감소로 인해 산업 지속 가능성 문제가 부각되고 있음. 노동생산성 추이 분석을 통해 건설산업의 효율성을 분석하고, 생산성에 영향을 미치는 주요 요인을 검토하여 생산성 향상을 위한 전략을 제시하고자 함.
- (거시적 노동생산성 분석) 건설산업과 제조업의 생산성 비교 결과, 건설산업은 2010년대 이후 점진적 개선세를 보이나 제조업에 비해 여전히 낮은 수준이 머물러 있음. 특히 2014년 이후 노동시간 단축과 함께 생산성 지표가 개선되는 경향을 보임.
- (미시적 노동생산성 분석) 기업 자본금 규모에 따라 노동생산성 차이는 뚜렷함. 건설산업은 전체 산업 평균 대비 노동집약적 성격이 강하며, 특히 소규모 기업 비중이 높아

생산성 저하 요인으로 작용함. 이러한 구조적 특성은 ICT 활용 확대, 장비 투자 등 기술 도입을 통한 작업 효율 향상이 필요함을 시사함. 또한, 기업 규모 확대, 조직 통합, 경영 개선 등 구조적 개혁을 병행할 필요가 있음.

- (생산성 향상 방안) 공동도급(JV)과 협동조합 방식으로의 구조 개편은 생산성 향상에 기여하나 소규모 기업일수록 정보 접근, 계약 역량 부족, 네트워크 부족 등의 문제로 생산성 개선 기회에서 소외되는 문제가 발생함. 한편, TAKUMINO는 중소기업 인수합병을 통해 생산성 향상 및 청년층 유입을 유도하는 긍정적 결과를 보임. 따라서, ICT 도입+M&A 확대+JV 활성화의 복합적 전략을 통해 산업의 지속가능성을 제고할 수 있음.

○ [세션 2-3] 토론

- (질의, RICE) 일본은 공사비 자금 조달 방식으로 착수 10%, 중간 10%, 준공후 80%를 지급하는 것이 일반적임. 이 과정에서 준공 후 지급이 지연되는 문제가 발생하여 하청보호를 위한 규제를 도입했음. 한국의 높은 부채비율에 대한 정책적 대응은 어떠한지 질의함.
- (답변, CERIK) 한국은 선분양 방식이 일반적이며, 일본의 10-10-80과 같은 제도는 없음. 다만, 발주자에 대한 부당 특약 문제는 한국에도 있음. 특히 한국은 하도급 규제가 엄격하여 원도급자가 부채부담을 감수하면서 사업을 수행해야하는 구조적 문제가 발생하고 있음.
- (답변, KRIHS) 한국 건설산업의 높은 부채비율은 산업 전반의 구조적 측면에서 발생함. 부채비율은 수주비용과 유사한 형태의 그래프를 보이는데, 건설 수주가 증가하면 자연스럽게 PF도 활성화되어 부채비율이 증가하게 됨. 이에 따른 리스크를 보완하기 위해서 보증 상품 관련 정책들이 있고, PF구조 개선을 위한 정책, 지분투자 활성화 정책 등 다양한 정책이 추진되고 있음.
- (질의, KRIHS) 기업의 규모가 커지면 하이리스크 사업은 시도하지 않는 경향이 있는데, 인수합병 등을 통해 중소기업이 사라지면 주택공급 기반이 약해지거나 부작용이 생기지 않는지 질의함.
- (답변, RICE) 중소기업의 생산성 문제를 해결하지 않는다면 산업의 기반 자체가 약해질 수 있음. 특히 일본은 중소기업이 산업에서 큰 비중을 차지하고 있고, 고령화가 심각하여 인수합병은 생존을 위한 불가피한 선택이 되고 있음. 다만, 일본에도 정부 보조금에 의존하는 좀비기업이 있어 일부 문제가 생기기도 함.
- (질의, CERIK) 일본의 노동시간 단축이 생산성 향상에 긍정적 영향을 미쳤다는 분석과

관련하여 추가 설명을 요청함.

- (답변, RICE) 일본은 당시 일하는 방식에 대한 개혁이 정책적으로 추진되어 노동시간 단축이 이루어졌고, 그 결과 전반적인 생산성 향상으로 이어짐. 다만, 일부 중소기업은 정책에도 불구하고 여전히 초과근무가 지속되어 이에 대한 제도적 보완이 필요함.
- (질의, CERIK) 한국은 대기업과 중소기업의 임금 격차가 2배 이상으로 큰 수준인데, 일본의 상황은 어떠한지 질의함.
- (답변, RICE) 일본에서도 유사하게 임금 격차가 상당한 편이며, 그 수치를 확인할 수 있는 공식 통계수치는 없지만 체감상 격차가 존재함.

○ [세션 3-1] Measures for Recruiting and Developing Workers in the Construction Industry(RICE)

- (개요) 일본 건설산업은 고령화와 인력 부족 문제가 심각함. 특히, 기능공 감소와 신규 건설산업 유입자 부족, 높은 이직률 문제가 대두됨. 이에 따라 기능 전수와 지속가능한 노동력 확보를 위한 직업훈련의 중요성이 커짐.
- (직업훈련 현황) 직업훈련은 크게 공공 직업훈련과 기업 직업훈련으로 나뉘며, 기업이 자체적으로 진행되는 직업훈련은 인정(certified) 직업훈련과 그 외 훈련으로 나뉨. 공공 직업훈련과 인정 직업훈련은 국가 표준 직업훈련으로 간주됨. 전체 훈련시설의 수는 감소 추세에 있으며, 목조건축 중심의 훈련 대비 토목분야 훈련이 부족함. 지역별로는 동부지역에 시설이 집중되어 있음. 인정 직업훈련은 교육과정이 다양하다는 장점이 있지만, 특정 분야의 기술에 편중된다는 한계를 지님.
- (직업훈련 보조금) 직업훈련소 운영은 고용보험기금의 고용안정사업과 인재육성사업 제도를 통해 지원됨. 특히 건설산업은 타 업종 대비 보험료율이 높아 기업 직업훈련소에 대해 다양한 보조금 및 지원제도가 마련되어 있음. 지원금 규모는 훈련 유형 및 기업 형태에 따라 차등하게 책정됨.
- (직업훈련 관련 문제) 최근 훈련생 및 강사 확보의 어려움, 운영 재원 부족, 시설 노후화 등이 주요 문제로 대두됨. 특히 공공 직업훈련소는 시설 노후화 문제, 전문건설업체의 직업훈련소는 자금부담 문제가 크게 나타남. 따라서, 건설산업 진입장벽 완화를 위한 채용 확대 및 훈련 추천제 도입, 시설 통합 및 연계를 추진하며, 기업 소속 직원이 아니어도 훈련 수강이 가능한 개방형 인정 직업훈련소를 확대하여 수강료 수입으로 운영이 가능하도록 하는 방안 등이 제시됨.

○ [세션 3-2] Pre-Bid Screening Scheme for Public Construction Projects: Assessing Effectiveness and Proposals for Improvement(KRIHS)

- (개요) 한국 공공조달 시장은 2023년 기준 약 209조 원 규모이며, 이 중 건설계약이 전체의 약 38%를 차지함. 공공건설시장은 과도한 입찰 경쟁률, 페이퍼컴퍼니로 인한 부실시공, 불법 하도급, 공정경쟁 저해 등의 문제가 지속적으로 제기되고 있음. 정부는 2019년부터 일부 지자체를 중심으로 사전심사제도를 도입하고 있으며, 해당 제도의 정책 효과를 실증분석함.
- (사전심사제도) 공공건설 입찰에서 1순위 낙찰 예정자의 실제 여부를 확인하는 제도임. 가격개찰 후 1순위 업체에 대하여 문서심사 및 현장실사를 실시함. 해당 심사에서 통과하지 못하면 차순위 업체로 낙찰이 이관되는 방식임.
- (실증분석 결과) 서울시와 경기도를 대상으로 2017~2023년 기간 제도 도입 전후를 비교하여 DiD분석한 결과, 입찰 참여 업체 수가 감소한 것으로 나타남. 이는 페이퍼컴퍼니의 참여 억제 효과가 있었던 것으로 해석됨. 또한, 제도 도입 후 1~2년 경과한 시점에서 그 효과가 더 뚜렷하게 나타났으며, 이는 제도 인식 확산 및 행정력 강화에 기인한 것으로 분석됨.
- (시사점) 사전심사제도는 공공건설 입찰에서 부실 가능성이 높은 업체를 사전에 배제하여 공정한 입찰 환경 조성, 품질 확보, 우수업체 참여 기회 확대 측면에서 긍정적인 결과를 도출함. 실증적 효과가 입증되었음에도 불구하고 제도의 전면도입에는 현실적 한계가 있으며, 법제화 및 전면 시행을 위한 제도 개선 논의가 필요함. 따라서 입찰공고에 사전심사 적용 여부를 비공개하거나, 1순위 낙찰자가 아닌 무작위로 심사하는 등 방식을 검토할 필요가 있음.

○ [세션 3-3] 토론

- (질의, RICE) 건설업체 수 감소는 사전단속의 여파인지 질의함. 또한, 토목 분야의 민간 수주 증가 또한 사전단속의 영향이 있는지 질의함.
- (답변, KRIHS) 정부의 보도자료에 따르면 감소 업체 수는 약 2천 개이며, 사전단속으로 인한 직접적 퇴출은 많지 않음. 사전단속은 일부 지역에서만 시행되고 있으며, 페이퍼컴퍼니는 사전단속이 명시된 공고를 피해서 지원할 뿐, 시장에서 완전히 사라지지 않음. 본 연구는 공공공사 부문에 한정하여 진행되어, 민간 분야의 수주 증가와의 인과관계를 밝히기 어려움.
- (답변, CERIK) 페이퍼컴퍼니에 대한 단속은 건설업 등록 기준을 미충족한 부실기업을 단속하는 것임. 사전심사제도의 목적은 입찰의 질적 개선에 있음.
- (질의, KRIHS) 일본은 직업훈련 체계의 긴 역사를 가진 것으로 보이며, 한국도 건설인력 양성을 중요 과제로 두고 있음. 외국인 노동자에 대한 직업훈련은 어떻게 진행하고

있는지 질의함.

- (답변, RICE) 외국인을 위한 직업훈련소가 운영됨. 미야기현에 있는 CEIT라는 훈련소를 예시로, 일본어 교육, 현장용어 교육, 직업훈련 등 섬세한 프로그램이 운영되고 있음.
- (질의, CERIK) 고용보험 기반의 재원이 활용되는 것으로 보이며, 기업이 운영하는 인정 직업교육은 사업주에게 재정적 부담으로 작용하는지 질의함.
- (답변, RICE) 인정 직업훈련은 자사 인재육성의 일환으로 수행되어 기업은 이를 부담으로 인식하지 않음. 특히 자사 은퇴자를 강사로 채용하는 등 내부 자원을 활용하는 사례가 많음.
- (질의, CERIK) 한국은 직업훈련 기간 일정 수준의 생계비도 지원하는데, 일본도 유사한 정책이 있는지 질의함. 또한, 직업훈련 관련 제도는 후생노동성 단독 소관인지, 타 부처도 관여하는지 질의함.
- (답변, RICE) 이는 후생노동성 단독 소관이며, 생활비 지원은 별도의 확인이 필요함.

○ 전체 토론

- (질의, KRIHS) 중소기업은 보조금 외 어떠한 혜택을 받는지 질의함.
- (답변, RICE) 중소기업은 코로나 시기에 이루어진 정부지원으로 인해 시장에서 자연스럽게 도태되지 못한 측면이 있음. 현재까지도 관련 보조금이 지속되고 있는지 추가적인 확인이 필요하나, 기술력 부족 등으로 자연스럽게 시장에서 도태되었어야 할 일부 기업들이 아직도 운영되고 있는 것이 현실임.
- (질의, RICE) 세션 전반에 걸쳐 한국 건설산업의 문제를 다양하게 지적했는데, 시대변화에 도 불구하고 유사한 문제가 지속되는 원인을 질의함.
- (답변, CERIK) 문제가 되풀이되는 것에 대한 문제의식을 가지고 있으며, 답변자 개인적인 견해로는 건설산업의 문제를 제도 기반의 규제 강화로 해결하고자 했던 접근이 오히려 부작용을 일으킨 것이라고 생각함. 한편, 안전사고와 같이 지속적으로 발생하는 문제는 시대에 따라 원인이 변화하고 있음. 과거에는 안전 자체에 대한 인식 부족으로 사고가 발생했다면, 최근에는 첨단기술의 도입 과정에서 새로운 유형의 안전사고가 일어나고 있음.
- (답변, KRIHS) 기술, 인력, 안전 등 근본적인 이슈는 유사하지만, 산업을 바라보는 사회적 인식과 정책 기준이 높아짐에 따라 문제의 세부 양상은 변화하고 있음. 기후변화, 금리변동 등 외생변수의 영향도 커지고 있어 선제적 대응방안을 마련할 필요가 있음. 제도 보완과 동시에, 건강한 산업발전을 위해 중장기적 관점에서 지속적인 연구가 필요함.



<그림> 제30회 한·일 건설경제워크숍 (출처: 직접촬영, 2025.05.29.)

3. 2차 일본건설경제연구소(RICE) 업무협약

□ 개요

- 일시: 2025. 05. 29. (목) 17:30~20:00
- 장소: Hotel Fukuracia Osaka 20th floor
- 목적: 2026년 차회 한일 건설경제워크숍 주제, 지역, 개최일정 등 추가 협의, 향후 건설경제워크숍 운영 방안, 주제 확대 방안 등 논의

□ 참석자

- (국토연구원) 김명수 연구부원장, 박찬규 본부장, 신진욱 부연구위원, 김선홍 연구원, 윤채영 연구원
- (한국건설산업연구원) 최석인 본부장, 전영준 실장, 손태홍 실장, 강서아 과장
- (일본건설경제연구소) Sasaki Motoi President, Kinoshita Shigeru Senior Executive Director, Shibuya Shinichi Executive Research Fellow, Eguchi Hikari Researcher, Onishi Kaho Researcher, Kobayashi Shunsuke Researcher, Morita Toru Researcher
- (통역사) JEON KUMI, LEE HARUMI

□ 주요 내용

<업무협약>

- 워크숍 전반에 대한 피드백
 - 제30회 한일 건설경제워크숍을 전반적으로 이끌어준 일본 RICE 측에게 감사의 인사 전달
 - 양국 건설경제시장 흐름에서 인구구조 변화, 건설투자 감소, 시장침체 등 구조적 과제를 중심으로 공통된 문제의식 확인
 - 대응 방향 및 정책 사례를 공유하며 상호 이해 증진
 - 양국이 운영 중인 건설 관련 제도 및 정책이 가진 강점과 한계를 비판적으로 검토함으로써, 자국 현실에 적합한 형태로의 제도 벤치마킹 가능성 모색
- 2026년 한일 건설경제워크숍 주제 발굴 및 개최 계획
 - 2026년 제31회 한·일 건설경제워크숍 개최는 한국에서 진행될 예정
 - 업무협약 결과, 부산, 제주도, 경주 등 다양한 국내 개최 후보지에 대해 논의했으며,

검토 후 최종 개최지를 선정하여 공지하겠다는 의견을 전달

○ 향후 한일 건설경제워크숍 운영 방안, 주제 확대 방안 등 논의

- 발표세션에서의 주택시장 현황 자료에 관심을 보이며, 양국의 공공주택 공급 체계와 운영 방식의 차이를 확인
- 한일 양국의 선호 주거 형태 및 생활방식 변화에 대한 공감대 형성
- 이를 바탕으로 향후 워크숍 주제를 공공주택을 포함한 주택부동산 분야로 확장하여 운영하는 방안에 대한 논의 진행
- 양국 간 교류 활성화, 공동 연구 및 사례집 발간 등 한일 건설경제워크숍 발전 방향 논의 진행



<그림> 2차 업무협약 (출처: 직접촬영, 2025.05.29.)

4. 건설현장 답사(인공섬 개발 및 기반시설 조성, 친환경 건설 사례)

□ 개요

- 일시: 2025. 05. 30. (금) 09:00~15:30
- 장소: EXPO 2025 Osaka, Kansai
- 목적: 엑스포 개최지인 유메시마 인공섬의 개발 및 기반시설 조성 현황, 친환경 건설의 대안으로 논의되고 있는 목조 건축물 활용 현황 등 현장답사

□ 참석자

- (국토연구원) 김명수 연구부원장, 박찬규 본부장, 신진욱 부연구위원, 김선홍 연구원, 윤채영 연구원
- (한국건설산업연구원) 최석인 본부장, 전영준 실장, 손태홍 실장, 강서아 과장
- (일본건설경제연구소) Kinoshita Shigeru Senior Executive Director, Shibuya Shinichi Executive Research Fellow, Eguchi Hikari Researcher, Onishi Kaho Researcher, Kobayashi Shunsuke Researcher, Morita Toru Researcher

□ 주요 내용

- 건설현장 개요: 간사이 엑스포 개최지
 - 2025년 4월 13일부터 10월 13일까지 오사카 유메시마 인공섬에서 “미래 사회의 설계 (Designing Future Society for Our Lives)”를 주제로 개최
- 유메시마 인공섬 개발 및 기반시설 조성 현장 견학
 - 유메시마 인공섬은 오사카만에 조성된 매립지 기반 인공섬으로, 1990년대부터 단계적으로 매립되었으며, 엑스포 개최를 계기로 도시복합개발을 위한 인프라를 확충
- 목조 건축방식을 활용한 친환경 건설 현장 답사
 - 친환경 건설의 대안으로 논의되고 있는 목조 건축물을 활용한 행사장 설계가 주목할 만한 특징으로, 거대한 원형 형태의 목조 구조물은 전시 공간을 유기적으로 연결함과 동시에, 개방성, 환기, 자연채광을 극대화하는 설계로 구현



<그림> 건설공사 현장답사(출처: 직접촬영, 2024.09.25.)

IV. 출장 효과

□ 한·일 양국 건설산업 및 부동산시장 현황과 정책 동향 파악

- 제30회 한·일 건설경제워크숍을 통해 양국의 건설산업 및 부동산시장 현황, 제도 운영 방식, 정책 변화 등을 심도 있게 파악
- 인구구조 변화, 건설투자 위축, 시장침체 등 양국이 공통적으로 직면한 구조적 과제를 중심으로 대응 전략을 공유하고, 생산성 제고, 직업훈련 체계 개선, 공공조달 제도 운영 방식 등에 대한 정책적 시사점 도출
- 주택시장, 공공주택 운영방식 등과 관련한 양국 간 비교 분석을 통해 향후 주택·부동산 분야로 연구 주제를 확장 가능성 확인
- 대규모 국제행사의 기반시설 조성 사례 및 친환경·스마트 건설기술 적용 현황을 직접 체험함으로써, 향후 국내 도시개발 및 건설정책 수립에 실질적 참고 자료로 활용 가능

□ 일본과의 정책·연구 협력 기반 강화

- 한국과 유사한 경제 및 산업구조를 가진 일본과의 협력 관계를 구축함으로써, 향후 일본 건설산업 및 부동산시장에 대한 정책 동향 분석, 시장 조사, 제도 비교 연구 등에 있어 국제적 네트워크를 활용한 연구 수행 기반 확보
- 일본의 정책 담당자 및 연구자들과의 실질적 교류를 통해, 주요 이슈(PF, 직업훈련 제도, 고령화 대응 등)에 대한 정기적 정보 교환 및 공동연구 기반 마련

□ 차기 워크숍 주제 발굴 및 개최 계획 논의

- 2026년 한국 개최 예정인 제31회 워크숍에 대한 구체적인 논의가 이루어져, 본원의 국제행사 일정, 예산 조율 등 구체적 계획 수립에 도움이 될 것으로 판단

부록. 전자항공권 발행확인서(5인)

현대아산주식회사
EOMJEONGYUN
TEL. 02-3669-3033 | FAX. 02-3669-3034
ejy3033@hdasan.com

Provided by **TOPAS**
전자항공권 발행확인서
e-Ticket Itinerary & Receipt
항공권 발행일 : 2025년 03월 11일

승객성명 Passenger Name KIM/MYOUNGSOO MR	항공권번호 Ticket Number 7229583897255	예약번호 Booking Reference 57ZH87
---	--	--

1 청주 CJJ

International Terminal No: -
28MAY25(수)10:05 (Local Time)

예약등급 Class: M(일반석)	예약상태 Status: OK (확약)	비행시간 Flight Time: 1시간 45분
운임 Fare Basis: MKJ	항공권 유효기간 Validity: 28MAY25 ~ 28MAY25	
수하물 Baggage: 15K	기종 Aircraft Type: BOEING 737-800	

오사카 KIX

Kansai international Terminal No: **1**
28MAY25(수)11:50 (Local Time)

TW0327
예약번호: **YFD4A7**
Operated by TW
TWAY AIR

✈

2 오사카 KIX

Kansai international Terminal No: **1**
31MAY25(토)12:50 (Local Time)

예약등급 Class: N(일반석)	예약상태 Status: OK (확약)	비행시간 Flight Time: 1시간 45분
운임 Fare Basis: NKJ	항공권 유효기간 Validity: 31MAY25 ~ 31MAY25	
수하물 Baggage: 15K	기종 Aircraft Type: BOEING 737-800	

청주 CJJ

International Terminal No: -
31MAY25(토)14:35 (Local Time)

TW0328
예약번호: **YFD4A7**
Operated by TW
TWAY AIR

* 예약등급은 항공사 FLIGHT 정보에 따라 표기 내용과 상이할 수 있습니다.
 * 모든 정보는 항공사나 공항 상황에 의해서 변경될 수 있습니다.

항공권 운임정보 Ticket/Fare Information

제한사항 Restriction	TW ONLY
연결항공권 Conj.Ticket No.	-
운임산출내역 Fare Calculation	CJJ TW OSA61.80TW CJJ68.66NUC130.46END ROE1456.259857
산출운임 Fare Amount	KRW 190000
자물화폐 Equiv.Fare Paid	-
세금 TAX	KRW 26000YR 19000BP 3200OI 27300SW 9800TK * 2025년 1월 1일 발권일 및 탑승일 기준 한국 출발 세금(BP)은 국제여객공항이용료(인천/김포 17,000원, 기타 12,000원), 출국납부금 7,000원으로 구성되며 12세 미만 소아는 출국납부금이 면제됩니다.
부가수수료 Service Fees	-
총산출금액 Total Amount	KRW 275300
자물수단 Form of Payment	CCVI XXXXXXXXXXXX6824 / XXXX/00
발행일/발행처 e-Ticket Issue Date/Place	11MAR2025 / 17326120 / SELK1320Y * 상기 운임정보는 공식운임으로 실제 지불 금액과 다를 수 있습니다.

유의사항 Notice

- 본 e-티켓 확인증과 함께 제공된 법적 고지문을 반드시 참고하여 주시기 바랍니다.
- e-티켓 확인증은 탑승수속시, 입출국/세관 통과시 제시하도록 요구될 수 있으므로 반드시 전 여행 기간 동안 소지하셔야 합니다. e-티켓 확인증의 이점과 여권상의 이점은 반드시 일치해야 합니다.
- 대부분의 공항에서 탑승 수속 마감 시간은 해당 항공편 출발 1시간 전(미주, 유럽 출발/도착편은 그 이상)으로 되어 있으나, 해당 항공편 출발 예정시간 최소 2시간 전에는 공항에 도착하시기 바랍니다.
- 일부 공동 운항편의 경우 탑승 수속은 운항 항공사의 카운터에서 이루어지며, 운항 항공사의 규정에 따라 탑승 수속 마감 시간이 다를 수 있습니다.
- 사전에 좌석을 배정받으신 고객께서는 항공기 출발 1시간 30분 전까지 (일등석 및 프레스티지석 이용 고객께서는 1시간 전까지) 탑승권을 발급 받으시기 바랍니다. 해당 시각까지 탑승권으로 교환하지 못하신 고객은 사전 배정 된 좌석 번호가 본인에게 배정되지 않을 수도 있습니다.
- 항공사가 제공하는 운송 및 기타 서비스는 운송 약관에 준하며, 필요시 참조하실 수 있습니다. 이 약관은 발행 항공사를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 일부 항공사 (공동운항편 포함)에서는 탑승수속 시 해당 항공사 정책에 따라 무료 수하물 허용량과는 별도로, 위탁 수하물에 대한 Handling Fee (수하물 취급수수료)를 징수하는 경우가 있으니, 자세한 사항은 항공사로 확인하시기 바랍니다.
- 데이터 보호에 관한 고지: 고객의 개인정보는 각 항공사의 개인정보 처리방침에 따라 처리되며, 항공편 예약이 예약 시스템 제공자(GDS)를 통해 이루어진 경우, 해당업체의 개인정보 처리방침에 따라 처리됩니다. 이러한 사항은 <https://www.iatatravelcentre.com/privacy.htm> 또는 항공사나 GDS를 통해 직접 확인 가능합니다. 예약 및 세부사항 (개인정보 수집, 저장, 사용, 공개, 이전 방법)에 대한 안내문을 참조하시기 바랍니다.

현대아산주식회사

EOMJEONGYUN

TEL. 02-3669-3033 | FAX. 02-3669-3034

ejy3033@hdasan.com

Provided by **TOPAS**
전자항공권 발행확인서
e-Ticket Itinerary & Receipt



항공권 발행일: 2025년 03월 11일

승객성명 Passenger Name PARK/CHUNGYU MR	항공권번호 Ticket Number 7229583897256	예약번호 Booking Reference 57ZH87
--	--	--

1 청주 CJJ International Terminal No: - 28MAY25(수)10:05 (Local Time)		오사카 KIX Kansai international Terminal No: 1 28MAY25(수)11:50 (Local Time)	TW0327 예약번호: YFD4A7 Operated by TW TWAY AIR

2 오사카 KIX Kansai international Terminal No: 1 31MAY25(토)12:50 (Local Time)		청주 CJJ International Terminal No: - 31MAY25(토)14:35 (Local Time)	TW0328 예약번호: YFD4A7 Operated by TW TWAY AIR

- 예약등급은 항공사 FLIGHT 정보에 따라 표기 내용과 상이할 수 있습니다.
- 모든 정보는 항공사나 공항 상황에 의해서 변경될 수 있습니다.

➔ **항공권 운임정보** Ticket/Fare information

제한사항 Restriction: TW ONLY 연결항공권 Conj. Ticket No.: - 운임산출내역 Fare Calculation: CJJ TW OSA61.80TW CJJ68.66NUC130.46END ROE1456.259857 산출운임 Fare Amount: KRW 190000 지불화폐 Equiv. Fare Paid: - 세금 TAX: KRW 26000YR 19000BP 32000I 27300SW 9800TK * 2025년 1월 1일 발권일 및 탑승일 기준 한국 출발 세금(BP)은 국제여행공통이용료(방찬/김포 17,000원, 기타 12,000원), 출국납부금 7,000원으로 구성되며 12세 미만 소아는 출국납부금이 면제됩니다.
부가수수료 Service Fees: - 총산출금액 Total Amount: KRW 275300 지불수단 Form of Payment: CCVI XXXXXXXXXXXX6824 / XXXX/00 발행일/발행처 e-Ticket Issue Date/Place: 11MAR2025 / 17326120 / SELK1320Y * 상기 운임정보는 공시문임으로 실제 지불 금액과 다를 수 있습니다.

▲ **유의사항** Notice

- 본 e-티켓 확인증과 함께 제공된 법적 고지문을 반드시 참고하여 주시기 바랍니다.
- e-티켓 확인증은 탑승수속시, 입출국/세관 통과시 제시하도록 요구될 수 있으므로 반드시 전 여행 기간 동안 소지하시기 바랍니다. e-티켓 확인증의 이점과 이점상의 이점은 반드시 일치해야 합니다.
- 대부분의 공항에서 탑승 수속 마감 시간은 해당 항공편 출발 1시간 전(미주, 유럽 출발/도착편은 그 이상)으로 되어 있으나, 해당 항공편 출발 예정시간 최소 2시간 전에는 공항에 도착하시기 바랍니다.
- 일부 공동 운항편의 경우 탑승 수속은 운항 항공사의 카운터에서 이루어지며, 운항 항공사의 규정에 따라 탑승 수속 마감 시간이 다를 수 있습니다.
- 시진에 좌석을 배정받으신 고객께서는 항공기 출발 1시간 30분 전까지 (일등석 및 프레스티지석 이용 고객께서는 1시간 전까지) 탑승권을 발급 받으시기 바랍니다. 해당 사항까지 탑승권으로 교환하지 못한 고객은 사전 배정 된 좌석 번호가 본인에게 배정되지 않을 수도 있습니다.
- 항공사가 제공하는 운송 및 기타 서비스는 운송 약관에 준하며, 필요시 참조하실 수 있습니다. 이 약관은 발행 항공사를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 일부 항공사 (공동운항권 포함)에서는 탑승수속 시 해당 항공사 정책에 따라 무료 수하물 허용량과는 별도로, 위탁 수하물에 대한 Handling Fee (수하물 취급수수료)를 징수하는 경우가 있으니, 자세한 사항은 항공사로 확인하시기 바랍니다.

현대아산주식회사

EOMJEONGYUN
TEL. 02-3669-3033 | FAX. 02-3669-3034
ejy3033@hdasan.com

Provided by **TOPAS**
전자항공권 발행확인서
e-Ticket Itinerary & Receipt

항공권 발행일 : 2025년 03월 11일



승객성명 Passenger Name SHIN/JINWOOK MR	항공권번호 Ticket Number 7229583897257	예약번호 Booking Reference 57ZH87
--	--	--

1	청주 CJJ International Terminal No: - 28MAY25(수)10:05 (Local Time)	➔	오사카 KIX Kansai international Terminal No: 1 28MAY25(수)11:50 (Local Time)	TW0327 예약번호: YFD4A7 Operated by TW TWAY AIR
<ul style="list-style-type: none"> 예약등급 Class: M(일반석) 운임 Fare Basis: MKJ 수하물 Baggage: 15K 	<ul style="list-style-type: none"> 예약상태 Status: OK (확약) 항공권 유효기간 Validity: 28MAY25 - 28MAY25 기종 Aircraft Type: BOEING 737-800 	<ul style="list-style-type: none"> 비행시간 Flight Time: 1시간 45분 		

2	오사카 KIX Kansai international Terminal No: 1 31MAY25(토)12:50 (Local Time)	➔	청주 CJJ International Terminal No: - 31MAY25(토)14:35 (Local Time)	TW0328 예약번호: YFD4A7 Operated by TW TWAY AIR
<ul style="list-style-type: none"> 예약등급 Class: N(일반석) 운임 Fare Basis: NKJ 수하물 Baggage: 15K 	<ul style="list-style-type: none"> 예약상태 Status: OK (확약) 항공권 유효기간 Validity: 31MAY25 - 31MAY25 기종 Aircraft Type: BOEING 737-800 	<ul style="list-style-type: none"> 비행시간 Flight Time: 1시간 45분 		

- 예약등급은 항공사 FLIGHT 정보에 따라 표기내용과 상이할 수 있습니다.
- 모든 정보는 항공사나 공항 상황에 의해서 변경될 수 있습니다.

▶ 항공권 운임정보 Ticket/Fare Information

<ul style="list-style-type: none"> 제한사항 Restriction 연료항공권 Conj. Ticket No. 운임산출내역 Fare Calculation 산출운임 Fare Amount 자불회체 Equiv. Fare Paid 세금 TAX 	TW ONLY - C.JJ TW OSA6L.80TW C.JJ68.66NUC130.46END ROE1456.259857 KRW 190000 - KRW 26000YR 19000BP 3200CI 27300SW 9800TK * 2025년 1월 1일 발권일 및 탑승일 기준 한국 출발 세금(BP)은 국제여객공항이용료(인천/김포 17,000원, 기타 12,000원), 출국납부금 7,000원으로 구성되며 12세 미만 소아는 출국납부금이 면제됩니다. - KRW 275300 CCVI XXXXXXXXXXXX6824 / XXXX/00 11MAR2025 / 17326120 / SELK1320Y * 상기 운임정보는 공식운임으로 실제 지불 금액과 다를 수 있습니다.
<ul style="list-style-type: none"> 부가수수료 Service Fees 총산출금액 Total Amount 지불수단 Form of Payment 발행일/발행처 e-Ticket Issue Date/Place 	

▲ 유의사항 Notice

- 본 e-티켓 확인증과 함께 제공된 법적 고지문을 반드시 참고하여 주시기 바랍니다.
- e-티켓 확인증은 탑승수속시, 탑승국/세관 통과시 제시하도록 요구될 수 있으므로 반드시 전 여행 기간 동안 소지하시기 바랍니다. e-티켓 확인증과 이통과 여권상의 이름은 반드시 일치해야 합니다.
- 대부분의 공항에서 탑승 수속 마감 시간은 해당 항공편 출발 1시간 전(미주, 유럽 출발/도착편은 그 이상)으로 되어 있으나, 해당 항공편 출발 예정시간 최소 2시간 전에는 공항에 도착하시기 바랍니다.
- 일부 공항 운영편의 경우 탑승 수속은 운영 항공사의 카운터에서 이루어지며, 운영항공사의 규정에 따라 탑승 수속 마감 시간이 다를 수 있습니다.
- 사전에 좌석별 배정번호를 고객께서는 항공기 출발 1시간 30분 전까지 (일등석 및 프레스티지석 이용 고객께서는 1시간 전까지) 탑승권을 발급 받으시기 바랍니다. 해당 시각까지 탑승권으로 교환하지 못한 고객은 사전 배정된 좌석 번호가 본인에게 배정되지 않을 수도 있습니다.
- 항공사가 제공하는 운송 및 기타 서비스는 운송 약관에 준하며, 필요시 참조하실 수 있습니다. 이 약관은 발행 항공사를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 일부 항공사 (공동운항편 포함)에서는 탑승수속 시 해당 항공사 정책에 따라 무모 수하물 허용량과는 별도로, 위탁 수하물에 대한 Handling Fee (수하물 취급수수료)를 징수하는 경우가 있으나, 자세한 사항은 항공사로부터 확인하시기 바랍니다.

현대아산주식회사

EOMJEONGYUN

TEL. 02-3669-3033 | FAX. 02-3669-3034

ejy3033@hdasan.com

Provided by **TOPAS**
전자항공권 발행확인서
e-Ticket Itinerary & Receipt

항공권 발행일 : 2025년 03월 26일



승객성명 Passenger Name KIM/SEON HONG MR	항공권번호 Ticket Number 7222875594669	예약번호 Booking Reference 5R4359
---	--	--

1 청주 CJJ

International Terminal No: -
28MAY25(수)10:05 (Local Time)

- **예약등급** Class: N(일반석)
- **운임** Fare Basis: NKJ
- **수하물** Luggage: 15K

✈

오사카 KIX

Kansai international Terminal No: **1**
28MAY25(수)11:50 (Local Time)

- **예약상태** Status: OK (확약)
- **항공권 유효기간** Validity: 28MAY25 ~ 28MAY25
- **기종** Aircraft Type: BOEING 737-800

TW0327
예약번호: K4S45U
 Operated by TW
TWAY AIR

■ **비행시간** Flight Time: 1시간 45분

2 오사카 KIX

Kansai international Terminal No: **1**
31MAY25(토)12:50 (Local Time)

- **예약등급** Class: N(일반석)
- **운임** Fare Basis: NKJ
- **수하물** Luggage: 15K

✈

청주 CJJ

International Terminal No: -
31MAY25(토)14:35 (Local Time)

- **예약상태** Status: OK (확약)
- **항공권 유효기간** Validity: 31MAY25 ~ 31MAY25
- **기종** Aircraft Type: BOEING 737-800

TW0328
예약번호: K4S45U
 Operated by TW
TWAY AIR

■ **비행시간** Flight Time: 1시간 45분

- 예약등급은 항공사 FLIGHT 정보에 따라 표기 내용과 상이할 수 있습니다.
- 모든 정보는 항공사나 공항 상황에 의해서 변경될 수 있습니다.

항공권 운임정보 Ticket/Fare information

<ul style="list-style-type: none"> ■ 제한사항 Restriction ■ 연결항공권 Conj. Ticket No. ■ 운임산출내역 Fare Calculation ■ 산출운임 Fare Amount ■ 지불화폐 Equi-Fare Paid ■ 세금 TAX 	<p>TW ONLY</p> <p>-</p> <p>CJJ TW OSA68.66TW CJJ68.66NUC137.32END ROE1456.259857</p> <p>KRW 200000</p> <p>-</p> <p>KRW 26000YR 19000BP 3200OI 27200SW 9800TK</p> <p>● 2025년 1월 1일 발권일 및 탑승일 기준 한국 출발 세금(BBP)은 국제여객공항공료(방찬/김포 17,000원, 기타 12,000원), 출국납부금 7,000원으로 구성되며 12세 미만 소아는 출국납부금이 면제됩니다.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ 부가수수료 Service Fees ■ 총산출금액 Total Amount ■ 지불수단 Form of Payment ■ 발행일/발행처 e-Ticket Issue Date/Place 	<p>-</p> <p>KRW 285200</p> <p>CCVI XXXXXXXXXXXX6824 / XXXX/00</p> <p>26MAR2025 / 17326120 / SELK1320Y</p> <p>● 상기 운임정보는 공시용임으로 실제 지불 금액과 다를 수 있습니다.</p>

유의사항 Notice

- 본 e-티켓 확인증과 함께 제공된 법적 고지문을 반드시 참고하여 주시기 바랍니다.
- e-티켓 확인증은 합승수속시, 입출국/세관 통과시 제시하도록 요구될 수 있으므로 반드시 전 여행 기간 동안 소지하시기 바랍니다. e-티켓 확인증의 이혼과 여권상의 이혼은 반드시 일치해야 합니다.
- 대부분의 공항에서 탑승 수속 마감 시간은 해당 항공편 출발 1시간 전(미주, 유럽 출발/도착편은 그 이상)으로 되어 있으나, 해당 항공편 출발 예정시간 최소 2시간 전에는 공항에 도착하시기 바랍니다.
- 일부 공동 운항편의 경우 합승 수속은 운항 항공사의 카운터에서 이루어지며, 운항항공사의 규정에 따라 탑승 수속 마감 시간이 다를 수 있습니다.
- 사전에 좌석을 배정받으신 고객께서는 항공기 출발 1시간 30분 전까지 (일등석 및 프레스트지리어용 고객께서는 1시간 전까지) 탑승권을 발급 받으시기 바랍니다. 해당 시각까지 탑승권으로 교환하지 못한 고객은 사전 배정된 좌석 번호가 본인에게 배정되지 않을 수도 있습니다.
- 항공사가 제공하는 운송 및 기타 서비스는 운송 약관에 준하며, 필요시 참조하실 수 있습니다. 이 약관은 발행 항공사를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 일부 항공사 (공동운항편 포함)에서는 합승수속 시 해당 항공사 정책에 따라 무료 수하물 허용량과는 별도로, 위탁 수하물에 대한 Handling Fee (수하물 취급수수료)를 징수하는 경우가 있으나, 자세한 사항은 항공사로 확인하시기 바랍니다.

현대아산주식회사

EOMJEONGYUN
TEL. 02-3669-3033 | FAX. 02-3669-3034
ejy3033@hdasan.com

Provided by **TOPAS**
전자항공권 발행확인서
e-Ticket Itinerary & Receipt



항공권 발행일 : 2025년 03월 26일

■ 승객성명 Passenger Name YOON/CHAEYOUNG MS	■ 항공권번호 Ticket Number 7222875594668	■ 예약번호 Booking Reference 5R4359
---	---	---

1	청주 CJJ International Terminal No: - 28MAY25(수)10:05 (Local Time)		오사카 KIX Kansai international Terminal No: 1 28MAY25(수)11:50 (Local Time)	TW0327 예약번호: K4S45U Operated by TW TWAY AIR
	■ 예약등급 Class: N(일반석) ■ 운임 Fare Basis: NKJ ■ 수하물 Baggage: 15K	■ 예약상태 Status: OK (확약) ■ 항공권 유효기간 Validity: 28MAY25 - 28MAY25 ■ 기종 Aircraft Type: BOEING 737-800	■ 비행시간 Flight Time: 1시간 45분	

2	오사카 KIX Kansai international Terminal No: 1 31MAY25(토)12:50 (Local Time)		청주 CJJ International Terminal No: - 31MAY25(토)14:35 (Local Time)	TW0328 예약번호: K4S45U Operated by TW TWAY AIR
	■ 예약등급 Class: N(일반석) ■ 운임 Fare Basis: NKJ ■ 수하물 Baggage: 15K	■ 예약상태 Status: OK (확약) ■ 항공권 유효기간 Validity: 31MAY25 - 31MAY25 ■ 기종 Aircraft Type: BOEING 737-800	■ 비행시간 Flight Time: 1시간 45분	

- 예약등급은 항공사 FLIGHT 정보에 따라 표기내용과 상이할 수 있습니다.
- 모든 정보는 항공사나 공항 상황에 의해서 변경될 수 있습니다.

✚ 항공권 운임정보 Ticket/Fare information

■ 제한사항 Restriction	TW ONLY
■ 연결항공권 Conj.Ticket No.	-
■ 운임산출내역 Fare Calculation	CJJ TW OSA68.66TW CJJ68.66NUC137.32END ROE1456.259857
■ 산출운임 Fare Amount	KRW 200000
■ 지불화폐 Equiv.Fare Paid	-
■ 세금 TAX	KRW 260000YR 190000BP 32000I 27200SW 9800TK * 2025년 1월 1일 발권일 및 탑승일 기준 한국 출발 세금(BP)은 국제여객공항이용료(인천/김포 17,000원, 기타 12,000원), 출국납부금 7,000원으로 구성되며 12세 미만 소아는 출국납부금이 면제됩니다.
■ 부가수수료 Service Fees	-
■ 총산출금액 Total Amount	KRW 285200
■ 지불수단 Form of Payment	CCVI XXXXXXXXXXXX6824 / XXXX/00
■ 발행일/발행처 e-Ticket Issue Date/Place	26MAR2025 / 17326120 / SELK1320Y * 상기 운임정보는 공시문임으로 실제 지불 금액과 다를 수 있습니다.

▲ 유의사항 Notice

- 본 e-티켓 확인증과 함께 제공된 법적 고지문을 반드시 참고하여 주시기 바랍니다.
- e-티켓 확인증은 탑승수속시, 입출국/세관 통과시 제시하도록 요구될 수 있으므로 반드시 전 여행기간 동안 소지하시기 바랍니다. e-티켓 확인증의 이동과 여권상의 이동은 반드시 일치해야 합니다.
- 대부분의 공항에서 탑승 수속 마감 시간은 해당 항공편 출발 1시간 전(미주, 유럽 출발/도착편은 그 이상)으로 되어 있으나, 해당 항공편 출발 예정시간 최소 2시간 전에는 공항에 도착하시기 바랍니다.
- 일부 공동 운항편의 경우 탑승 수속은 운항 항공사의 카운터에서 이루어지며, 운항항공사의 규정에 따라 탑승 수속 마감 시간이 다를 수 있습니다.
- 사전에 좌석을 변경받으신 고객께서는 항공기 출발 1시간 30분 전까지 (일등석 및 프레스티지석 이용 고객에서는 1시간 전까지) 탑승권을 발급 받으시기 바랍니다. 해당 시간까지 탑승권으로 교환하지 못한 고객은 사전 배정된 좌석 번호가 본인에게 배정되지 않을 수도 있습니다.
- 항공사가 제공하는 운송 및 기타 서비스는 운송 약관에 준하며, 필요시 참조하실 수 있습니다. 이 약관은 발행 항공사를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 일부 항공사 (공동운항편 포함)에서는 탑승수속 시 해당 항공사 정책에 따라 무료 수하물 허용량과는 별도로, 위탁 수하물에 대한 Handling Fee (수하물 취급수수료)를 징수하는 경우가 있으나, 자세한 사항은 항공사로 확인하시기 바랍니다.
- 데이터 보호에 관한 고지: 고객의 개인정보는 각 항공사의 개인정보 처리방침에 따라 처리되며, 항공편 예약이 예약 시스템 제공자(GDS)를 통해 이루어진 경우, 해당업체의 개인정보 처리방침에 따라 처리됩니다. 이러한 사항은 <https://www.iatatravelcentre.com/privacy.htm> 또는 항공사나 GDS를 통해 직접 확인 가능합니다. 예약 및 세부사항 (개인정보 수집, 저장, 사용, 공개, 이전 방법)에 대한 안내문을 참조하시기 바랍니다.