

출장 보고서-베트남

□ 출장 목적 및 출장자

- 출장 목적 : 한국형 그린-스마트시티 교육워크숍을 베트남 현지에서 개최함으로써 우리 그린-스마트시티를 홍보 및 교육하고, 공동주최자인 베트남 도시계획개발협회(VUPDA)와 기관 MOU를 실시. 이외에 베트남 자원환경부와 협력관계 논의 및 AMC(베트남 건설부 산하 도시경영 교육기관)와 8월 한국 초청연수에 대해 논의
- 출장자 : 글로벌개발협력센터 소장 사공호상, 부소장 조진철, 왕광익 책임연구원, 이재용 책임연구원

□ 주요 출장 일정

1. 한국형 그린-스마트시티 교육워크숍 개최 (5.17일 08:30)
2. VIAP(베트남 건축도시농촌연구원) 원장 면담 (5.17일 13:45)
3. 자원환경부 토지행정청(GDLA) 기관 방문 및 협의 (5.17일 15:00)
4. AMC 기관 방문 및 협의 (5.18일 10:00)
5. VUPDA-국토연구원 MOU (5.18일 17:00)
6. 건설부 차관 방문 및 협의 (5.21일 14:00)

□ 특이사항

- 본 일정은 토요일(5월 19일) 귀국 예정이었으나, 프로젝트화 사업을 위한 베트남 건설부 차관의 미팅 요청을 수락하는 과정에서 부득이 월요일(5월 21일)로 귀국일정을 연기
- 출장자 중 교육워크숍 강사인원 2명(왕광익 책임연구원 및 이재용 책임연구원)은 토요일(5월 19일) 귀국

1. 한국형 그린-스마트시티 교육워크숍

□ 교육 워크숍 개요

- 주최 : 국토연구원, 대한국토도시계획학회, 베트남 도시계획개발협회(VUPDA), 하노이 건축대학교(HAU)
- 일시 및 장소 : 2012.5.17.~18일
베트남 건축도시농촌연구원(VIAP) 12층 강당
- 주요 참석자
 - 베트남 도시계획개발협회장 Tran Ngoc Chinh 베트남 건설부 전차관 및 부회장
베트남 하노이 건축대학교 총장 및 부총장
 - 대한국토도시계획학회 이 우종 교수, 학회 U시티 위원장 이 상호 교수, 학회 신 동빈 교수
 - 국토연구원 사공호상 소장, 조진철 부소장, 왕광익 박사, 이재용 박사
 - 이 외 180여 베트남 건설부 및 지자체(Thai Nguyen 성 대표 등) 대표 등과 하노이 건축대학 교수 및 학생, VIAP 연구원 등 참석



□ 교육 워크숍의 의의

- 국토연구원의 연구연수는 주로 초청연수 직접 개최 및 KOICA 등으

로부터 위탁 연수를 개최하는 것이었음

- 이 번 교육은 현지에서 직접 개최한 최초의 현지 교육 워크숍으로 초청연수에서 다져진 기관간 관계를 한 단계 업그레이드 시키고 현지에서 그린 스마트시티 관련 프로젝트화에 성공한 케이스임
- 향후에도 이미 잘 다져진 네트워크가 마련된 국가에 대해서는 현지 교육워크숍을 통해 기관간 공동의 교육사업을 도모하고, 더 나아가서는 관련 주제와 연관된 프로젝트화를 성사시킬 수 있도록 노력할 필요가 있음
- 특히, 현지에서 진행되고 있는 우리 민간기업과 베트남 정부간 논의되고 있던 사항을 가시화시키는데 이 번 교육 워크숍이 절대적 공헌을 한 바, 민관협력 해외도시개발의 모범적 사례로도 손색이 없음
- 또한, 현지의 지식네트워크가 잘 구비되고, 우리의 지식네트워크도 대한국토도시계획학회와 연대함으로써 국가간 지식네트워크의 훌륭한 협력 사업이 되었을 뿐만 아니라 지식네트워크가 가진 공공성, 전문성이 베트남 정부의 의사결정에 크게 도움이 되었음
- 베트남은 이 교육워크숍을 계기로 그린스마트시티에 대한 구체적 접근을 위해 건설부 차관(Nguyen thanh Nghi)이 국토연구원 일행을 따로 초대하고, 민간기업과 성정부 사이에 발생하고 있는 그린스마트시티에 대한 프로젝트 안을 적극 지지하기로 하였을 뿐만 아니라 국토연구원이 지속해서 중장기 계획안에 협조하길 희망하였음

□ 교육 워크숍의 주요 절차 및 내용

- 주로 한국측에서 강사진들이 그린스마트시티에 대한 강의를 진행하고, 참가한 사람들이 강의 발표 이후 질문하는 형식으로 이루어졌음

- 모든 강의가 끝나고 난 이후에는 참가자 전원에게 수료증을 제공함으로써 교육의 성과를 극대화하였음



(수료증 사진)

- 주요 강의 주제 및 발표자 :
 - 한국의 스마트 그린시티 및 U시티 (국토도시계획학회 이상호 U시티 위원장)
 - 스마트그린시티 구축사례, 제1차 유비쿼터스종합계획 (국토연구원 이재용 박사)
 - 한국의 스마트시티 법제도 (국토도시계획학회 신동빈 교수)
 - 한국의 스마트 도시계획 (민간기업 이사)
 - 한국의 그린시티 구축사례 (국토연구원 왕광익 박사)

2. VIAP(베트남 건축도시농촌연구원) 원장 면담

□ 방문 경위 및 개요

- 당초 예정되어 있지는 않았으나 행사장이 VIAP 12층 강당으로 결정됨에 따라 원장 면담을 요청하였고, 수락하였음
- 참석자 : Ngo Trung Hai 원장과 국제협력팀장 Bich 외 과거 국토연구원 트레이닝 코스 참가자 참석
국토연측에서는 사공호상 소장, 조진철 부소장, 손우준 국장, 이우종 대한국토도시계획학회 회장, 이상호 학회 U시티 위원장 참석



□ 주요 토의 내용

- 국토연구원과는 오랜 자매결연기관으로서 금번 교육워크숍의 장소 제공에 대해 흔쾌히 응하였음
- 비공식적인 회의이긴 하나 GIS 사업을 KRIHS와 함께 추진하였으면 함
- 오늘 같이 참석한 대한국토도시계획학회와도 향후 협력관계를 모색하였으면 함

3. 자원환경부 토지행정청(GDLA) 기관 방문 및 협의

□ 방문 경위 및 개요

- Man Hien 자원환경부 차관 겸 토지행정청장이 지난 3월 방한시 국토연구원의 정책자문에 대한 감사의 표시로 토지행정청을 방문하길 희망하였으며, 이에 보답코자 토지행정청을 방문
- Hien 차관은 토요일(5.19) 저녁 만찬시 접견하기로 하였음
- Chinh 부청장 주재로 양기관 협력에 대해 논의
 - 국제협력팀장 Hong 및 GIS 기술국장 Doi 배석
 - 사공호상 소장, 최혁재 박사, 손우준 참사관, 조진철 부소장 배석



□ 주요 토의 내용

- 토지정보 관리사업
 - 양 기관은 토지정보 관리 사업에서 협력을 강화하여 현재 KOICA 조사단이 5월 초 조사를 마쳤음
 - 토지정보 관리사업 중 일부 비용은 베트남 측에서도 분담하기로 하고, 총리실에 비용예산을 신청 중
 - NSDI도 중요하므로 KRIHS의 전문지식 지원이 필요하며, 향후 참여 하였으면 함
 - 베트남측은 한국모델이 가장 적합하다고 판단하고 있으며, 한국모델

에 기초해서 토지정보관리 사업을 실시하고 구축할 예정

- 토지계획, 토지가격, 토지보상, 주민이주 정책 등 토지정책 토의
 - 지난 5월 공산당 집행위원회에서는 70% 이상의 논의가 토지가격 및 보상에 관한 것이었으며, 국민들은 농업용지의 보상에 대해 불만족하고 있음
 - 이와 관련 차관 일행이 다시 한국을 방문할 것으로 생각되며, 연구원의 협조 바람
 - 또한, 2003년 토지법을 개정 중이며, 2013년 개정 완료할 예정이므로 국토연구원의 지속 협력 필요
 - 토지계획, 가격관리, 정보관리를 통합하는 시스템을 정비할 필요
- 교육연수 프로그램 협력
 - 현재 토지정보관리를 위한 교육연수 프로그램 등을 마련 중
 - KOICA 사업 중 일부를 교육연수 프로그램에 할당 마련하였으면 함
- 5.19 Hien 차관과 만찬
 - Hien 차관은 지난 번 3월 방문시 국토연구원의 협력에 대해 감사하였으며, 향후 토지법 개정에서도 국토연구원이 적극 협력하길 희망

4. AMC(Academy of Managers for Construction and Cities) 기관 방문 및 협의

□ 방문 경위 및 개요

- 작년 8월에 개최기로 했던 베트남 지방 공무원 교육을 이 번 8월에 개최기로 함에 따라 이에 대해 토의
- 베트남 AMC 측 : Pham Van Bo 부원장 외 관련자 6인
국토연구원측 : 사공호상 소장, 조진철 부소장, 최혁재 박사 등



□ 주요 토의 내용

- 8월 15일 전 또는 후에 13박 14일 과정 교육연수 프로그램을 한국 국토연구원에서 개최하길 희망
 - 연수프로그램 제목 : “주택 및 부동산정책 과정”
 - 연수 대상 : 지방 성단위 및 하노이시 국장급 관료 20명, 1명 AMC 직원, 도합 21명
- 비용은 전적으로 AMC 측 부담
 - 다만 비용 산정은 내용 합의 후 산정하기로 함

<참고> 베 AMC 측 요청 과정 내용

1. Overview of Housing and Real Estate Development
2. Policy tools for Housing and Real Estate Development
3. Social Housing for the Social Weak (the Poor)
4. Housing Finance
5. GIS for Housing and Real Estate Development
6. Role of Central-Local Government in Housing and Real Estate Development
7. Management Model of Apartment Building
8. Experiences of Korea (Case Study)

- 이외에 강의와 현장학습 비율을 60 : 40 정도로 하였으면 함
 - 연구원 측은 50:50 수준을 제시하였으나 공산당의 비준을 받아야 하므로 60:40 수준으로 조정하기로 함
- AMC-KRIHS MOU

- AMC와 KRIHS가 이 번 교육연수를 계기로 장기적인 협력관계를 구축하였으면 하며, 올 8월(연수 끝 마무리시)에 MOU를 맺었으면 함

5. VUPDA-국토연구원 MOU

*VUPDA : Vietnam Urban Planning and Development Association

○ MOU 조인식 개요

- 베헤 대표: VUPDA 회장 Tran Ngoc Chinh,
국토연구원측 대표대리: 사공호상 글로벌개발협력센터 소장
- 2012년 5월 18일 17:00시
- 장소 : VIAP 12층 강당

○ MOU 주요 내용

- 인적교류, 학술교류 등 포괄적 기관협력에 대해 합의



6. 건설부 차관 방문 및 협의

□ 방문 경위 및 개요

- VUPDA 회장의 알선으로 건설부 차관이 국토연구원측과 타이유엔성의 관료들을 초빙

- 타이유엔성은 그린스마트시티를 성의 신도시에 조성하길 원하였으며, 이 번 교육워크숍을 계기로 건설부 차관의 지원을 요청
- 일시 및 장소 : 2012년 5월 21일(월) 14:00, 베트남 건설부 회의실
- 참석자 : 건설부 차관 Nguyen Thanh Ngi,외 5명의 도시관련 국장
타이유엔성장 및 성의 관련 국장
VUPDA 회장
사공호상 소장, 조진철 부소장



□ 주요 토의 내용

① 타이유엔성장의 발표

- 하노이와 타이유엔성(탕유엔성)은 2013년까지 완공되는 탕유엔성 고속도로와 국도3호선의 4차선 확장이 완공됨에 따라 30분 거리로 단축될 예정
- 또한 탕유엔성은 베트남의 철강산업 중심지로서 중화학공업의 선두주자로 발돋움하고자 하며, 산업부품개발에 이로운 조건을 확보
- 현재 진행되고 있는 신도시 계획에 그린스마트시티를 계획함으로써 보다 진일보한 산업 중심지를 계획하고자 함
 - 특히, 농촌의 자동화된 시티를 완성함으로써 그린시티를 달성

② 베트남 Ngi 차관

- 베트남의 도시화는 성공적이며 도시개발은 베트남의 신성장동력이 되리라 전망함
 - 현재 베트남에는 760개의 도시가 있으며, 1-5급까지 도시를 구분하여 관리하고 있음
- 최근에는 도시기반시설 확충 등을 통해 국민적 반응도 좋음
- 그러나, 도시의 지속적 개발에 제약요인도 존재하는 바, 도시의 과밀화, 교통 및 환경 문제 등이 발생하고 있음
- 국민적 삶의 질을 향상시키기 위해서는 기존의 개발뿐만 아니라 그린도시, 그린건설, 그린경제 등 녹색관리 계획을 수립할 필요
 - 이와 관련 최근 베트남 정부는 총리실 주도하에 기획투자부를 중심으로 각 부처별로 소관분야에 대한 “2020년 녹색성장 국가발전계획”을 수립중에 있음
 - * 우리 정부에서는 KOICA 무상협력사업의 일환으로 “베트남 녹색성장 전략(VGGS)” 수립 지원을 적극 검토중
- 베트남 정부는 금번 그린스마트시티에 대해 적극적 지원을 약속하며, 특히, U-환경, U-교통, U-서비스 등에 정부가 지원하도록 하겠음
 - 다이유엔성(탕유엔성)은 투자 및 환경조건이 유리하며 도시계획 성과도 좋음
- 이 번 사업을 KOICA의 지원을 받아 시작할 경우 다이유엔성과 협회에서도 지원을 아끼지 않길 바람
- 국토연구원 등에서 연수 프로그램도 지원을 바람