

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2026-15	담당부서 작성자	국·공유지연구센터 정민기/044-960-0251 mkjeong082@krihs.re.kr																																														
사업명	국유지 활용과 갈등관리 방안																																																
사업개요 및 추진 경과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 추진 배경 <ul style="list-style-type: none"> - 2023년 ‘제25차 국유재산정책심의위원회’에서 국유지 정책 패러다임을 기존 유지·보수에서 개발·활용으로 변화할 것임을 예고 - 국유지 토지위탁개발사업 등 대규모 개발사업은 증가하고 있으나 중앙정부·지자체·민간사업자 간의 갈등으로 인해 사업의 리스크와 재정적 부담도 함께 증가 - 국유지 개발·활용을 통해 기능적 효율성을 아무리 개선하더라도 근본적으로 갈등 문제가 해결되지 않는다면 사회적·경제적 비용은 여전히 높을 것으로 예상됨 ○ 총사업비 : 35백만원 ○ 주요 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 국유지 활용 과정에서 갈등 주체·유형별 원인과 특성 분석 - 협력을 위한 갈등 조정 방안 도출 - 현 국유재산체계에 맞는 협력형 갈등관리 모델 제시 - 갈등관리의 경제적 효과 분석 ○ 추진 경과 <ul style="list-style-type: none"> - 2026.3.3 : 착수연구심의회 완료 																																																
사업 수행자 (관련자 및 업무 분담 내용)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 최초 입안자 및 최종 결재자 <ul style="list-style-type: none"> - 최초 입안자 : 정민기 부연구위원 - 최종 결재자 : 김명수 원장직무대행 ○ 사업 관련자 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">구분</th> <th style="width: 15%;">성명</th> <th style="width: 15%;">직급</th> <th style="width: 15%;">수행기간</th> <th style="width: 45%;">담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>연구책임자</td> <td>정민기</td> <td>부연구위원</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>연구총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>이승욱</td> <td></td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>중앙정부 이해관계 조정 방향</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>배유진</td> <td>센터장</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>갈등 조정 시나리오별 타당성 분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>박소영</td> <td>연구위원</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>중앙-지자체 간 협력 방향</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>이수암</td> <td>전문연구원</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>국유지 활용 과정의 이해관계 분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>김고은</td> <td>부연구위원</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>협력형 국유지 개발 방향</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>양은모</td> <td>부연구위원</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>시나리오별 국유지 개발 경제성 분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>백윤지</td> <td>부연구위원</td> <td>’26.3.1~12.31</td> <td>해외사례 분석</td> </tr> </tbody> </table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	연구책임자	정민기	부연구위원	’26.3.1~12.31	연구총괄	연구진	이승욱		’26.3.1~12.31	중앙정부 이해관계 조정 방향	연구진	배유진	센터장	’26.3.1~12.31	갈등 조정 시나리오별 타당성 분석	연구진	박소영	연구위원	’26.3.1~12.31	중앙-지자체 간 협력 방향	연구진	이수암	전문연구원	’26.3.1~12.31	국유지 활용 과정의 이해관계 분석	연구진	김고은	부연구위원	’26.3.1~12.31	협력형 국유지 개발 방향	연구진	양은모	부연구위원	’26.3.1~12.31	시나리오별 국유지 개발 경제성 분석	연구진	백윤지	부연구위원	’26.3.1~12.31	해외사례 분석
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																																													
연구책임자	정민기	부연구위원	’26.3.1~12.31	연구총괄																																													
연구진	이승욱		’26.3.1~12.31	중앙정부 이해관계 조정 방향																																													
연구진	배유진	센터장	’26.3.1~12.31	갈등 조정 시나리오별 타당성 분석																																													
연구진	박소영	연구위원	’26.3.1~12.31	중앙-지자체 간 협력 방향																																													
연구진	이수암	전문연구원	’26.3.1~12.31	국유지 활용 과정의 이해관계 분석																																													
연구진	김고은	부연구위원	’26.3.1~12.31	협력형 국유지 개발 방향																																													
연구진	양은모	부연구위원	’26.3.1~12.31	시나리오별 국유지 개발 경제성 분석																																													
연구진	백윤지	부연구위원	’26.3.1~12.31	해외사례 분석																																													
다른 기관 또는 민간인 관련자	-																																																
추진 실적	- 착수연심회 개최																																																