

## 실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2016-11	담당부서 작성자	(주택토지연구본부 / 부동산시장연구센터) (박천규/044-960-0274/cgpark@krihs.re.kr)
정 책 명	부동산시장연구센터 사업		
사업개요 및 추진경과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진배경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부동산시장의 선진화를 기반으로 한 서민주거안정 달성을 위해 부동산시장을 과학적·체계적으로 분석하는 것이 필요</li> <li>- 부동산시장 상황에 대해 신속하고 정확하게 진단하여 선제적으로 시장 이상징후에 대해 대응하기 위해서는 국가승인통계인 부동산시장 소비자심리지수의 지속적인 산정(부동산시장 소비자 심리조사)과 부동산시장 참여행태에 대한 파악과 분석이 가능한 부동산시장 패널조사의 지속적인 조사 수행 필요</li> <li>- 부동산시장 여건변화와 다양한 차원의 부동산 정책이 우리나라 경제에 순기능으로 작용할 수 있도록 부동산시장 분석시스템 개선 및 운영 필요</li> </ul> </li> <li>○ 추진기간 : 2016.1.1.~12.31.</li> <li>○ 총사업비 : 2,090백만원 (16년 예산)</li> <li>○ 주요내용                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부동산시장 이슈 대응을 위해 주택수급진단, 부동산정책 기반 강화를 상업용부동산 정보체계 구축 등 정책연구 수행</li> <li>- 국가승인통계인 부동산시장소비심리지수 작성 및 공표를 위한 부동산시장 소비자심리조사를 실시하여 매월 공표</li> <li>- 부동산시장 행태분석을 위한 부동산시장 패널조사를 매년 수행</li> <li>- 부동산시장 진단 및 예측 결과치를 지수화한 분석내용을 계간지로 발간하여 발표</li> <li>- 부동산시장 정책현안에 대한 정책지원과 부동산시장 위기관리를 위한 모형 및 시스템 운영 및 관리</li> <li>- 부동산시장 진단 및 분석 모형·시스템 성능 개선과 유지관리</li> <li>- 부동산시장 지역전문가, 정책전문가, 국내외 전문가 등 연구네트워크 구축 및 활용</li> </ul> </li> <li>○ 추진경과                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2015.3: 연구과제발굴 회의(상반기)</li> <li>- 2015.4: 과제제안서 평가 및 선정 검토회의, 연구자문위원회</li> </ul> </li> </ul>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2015. 9: 연구과제발굴 회의(하반기)</li> <li>- 2015. 10: 과제제안서 평가 및 선정 검토회의, 연구자문위원회</li> <li>○ 최초 입안자 및 최종 결재자                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최초 입안자 : 센터장 박천규</li> <li>- 최종 결재자 : 원장 김동주</li> </ul> </li> <li>○ 사업 관련자</li> </ul>																																																																											
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">구분</th> <th style="width: 15%;">성명</th> <th style="width: 15%;">직급</th> <th style="width: 15%;">수행기간</th> <th style="width: 45%;">담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>센터장</td> <td>박천규</td> <td>연구위원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>사업총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>이수욱</td> <td>선임연구위원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>연구네트워크 총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>김민철</td> <td>책임연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>부동산시장패널조사 총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>변세일</td> <td>책임연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>부동산시장 이슈와 정책과제 연구 및 시스템 총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>이태리</td> <td>책임연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>상업용 부동산시장 정보체계 연구 총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>전성제</td> <td>책임연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>부동산시장 소비심리지수 총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>황관석</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>거시계량모형</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>오민준</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>시장행태분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>방보람</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>부동산시장소비자 심리 조사</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>최진도</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>시스템 유지 및 관리</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>최진</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>거시계량모형</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>최희욱</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>계간지, 연구네트워크</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>김규식</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>부동산시장공간모형</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>권건우</td> <td>연구원</td> <td>16.01.01 ~12.31</td> <td>부동산시장패널조사</td> </tr> </tbody> </table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	센터장	박천규	연구위원	16.01.01 ~12.31	사업총괄	연구진	이수욱	선임연구위원	16.01.01 ~12.31	연구네트워크 총괄	연구진	김민철	책임연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장패널조사 총괄	연구진	변세일	책임연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장 이슈와 정책과제 연구 및 시스템 총괄	연구진	이태리	책임연구원	16.01.01 ~12.31	상업용 부동산시장 정보체계 연구 총괄	연구진	전성제	책임연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장 소비심리지수 총괄	연구진	황관석	연구원	16.01.01 ~12.31	거시계량모형	연구진	오민준	연구원	16.01.01 ~12.31	시장행태분석	연구진	방보람	연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장소비자 심리 조사	연구진	최진도	연구원	16.01.01 ~12.31	시스템 유지 및 관리	연구진	최진	연구원	16.01.01 ~12.31	거시계량모형	연구진	최희욱	연구원	16.01.01 ~12.31	계간지, 연구네트워크	연구진	김규식	연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장공간모형	연구진	권건우	연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장패널조사
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																																																																								
센터장	박천규	연구위원	16.01.01 ~12.31	사업총괄																																																																								
연구진	이수욱	선임연구위원	16.01.01 ~12.31	연구네트워크 총괄																																																																								
연구진	김민철	책임연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장패널조사 총괄																																																																								
연구진	변세일	책임연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장 이슈와 정책과제 연구 및 시스템 총괄																																																																								
연구진	이태리	책임연구원	16.01.01 ~12.31	상업용 부동산시장 정보체계 연구 총괄																																																																								
연구진	전성제	책임연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장 소비심리지수 총괄																																																																								
연구진	황관석	연구원	16.01.01 ~12.31	거시계량모형																																																																								
연구진	오민준	연구원	16.01.01 ~12.31	시장행태분석																																																																								
연구진	방보람	연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장소비자 심리 조사																																																																								
연구진	최진도	연구원	16.01.01 ~12.31	시스템 유지 및 관리																																																																								
연구진	최진	연구원	16.01.01 ~12.31	거시계량모형																																																																								
연구진	최희욱	연구원	16.01.01 ~12.31	계간지, 연구네트워크																																																																								
연구진	김규식	연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장공간모형																																																																								
연구진	권건우	연구원	16.01.01 ~12.31	부동산시장패널조사																																																																								
다른기관 또는 민간인 관련자	○ 조사수행기관 및 시스템 유지관리 기관																																																																											
추진실적	○ 완료																																																																											